

Dendrocomplex Kft.

Technológiai és műszaki kiírás

Dendrocomplex Kft.

2024.

Tartalom

| | |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Fakataszterek, fafelmérések fogalmai | 4 |
| A fa egyedi azonosítója és/vagy sorszáma | 4 |
| A fát azonosító biléta/címke | 4 |
| Fafaj neve | 4 |
| Tudományos név | 4 |
| Fafaj besorolásának jogi és pénzügyi vonatkozása | 4 |
| Magyar név | 4 |
| A fa fizikai paraméterei | 5 |
| A fa magassága..... | 5 |
| A fa törzsátmérője..... | 6 |
| A fa törzskörmérete..... | 7 |
| A fa koronaátmérője..... | 7 |
| A korona kezdőmagassága | 7 |
| Fa habitusa | 7 |
| Facsonk | 8 |
| Törzspozíció..... | 8 |
| Favédelmi zóna | 8 |
| Favédelmi terv | 9 |
| Felmérési terület kijelölése fa és zöldfelületi kataszterhez | 9 |
| Fakataszter készítésére vonatkozó irányelvek | 10 |
| A fakataszter tárgya | 10 |
| A fakataszter követelményei | 11 |
| A fakataszter adattartalma | 11 |
| Adat tulajdonjog tisztázása..... | 11 |
| Alapadatok | 11 |
| Favizsgálati adatok..... | 13 |
| Faápolási intézkedések adatai | 14 |
| Rendkívüli események során tett intézkedések adatai | 14 |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Fák által okozott kockázat besorolásának megváltozása építés, területhasználat megváltozása végett..... | 14 |
| Favédelmi terv és megvalósulásának adatai | 14 |
| Helymeghatározás pontossága, térinformatikai szoftver alkalmazása | 15 |
| Megőrzés..... | 16 |
| Fakataszter érvényességi és felülvizsgálati idő..... | 16 |
| Műszeres favizsgálatok érvényességi ideje | 16 |
| Fakataszteri kontroll (évente 1x javasolt)..... | 17 |
| Kataszter frissítése: (évente 2 alkalommal) | 17 |
| Kataszteri szoftverek..... | 17 |
| Greenspaces | 17 |
| TopoXpress..... | 18 |
| Felelősség | 18 |
| Faérték | 19 |
| A fa állapota | 20 |
| A fa kockázati besorolása | 20 |
| Javasolt beavatkozások | 21 |
| Beavatkozási prioritás | 22 |
| Kivitelezési munkaóra és faanyag mennyiség becslése..... | 23 |
| Munkaidő faápolás, fakivágás esetén..... | 23 |
| Faanyag mennyisége | 23 |
| Darálék mennyisége..... | 23 |
| Favizsgálatok | 23 |
| Favizsgálattal kapcsolatos munkavégzés feltételei..... | 23 |
| Műszeres favizsgálatok elvégzésének feltételei: | 23 |
| Szemrevételezés | 24 |
| Műszeres favizsgálatok | 24 |
| Gyökérstabilitás vizsgálat..... | 24 |
| Fa eltörésére vonatkozó vizsgálatok | 26 |
| Faápolási munkák..... | 27 |
| Faápolási kivitelezési munkák irányelvei | 27 |
| Faápolási munkák szempontjából elkülöníthető fa méret kategóriák | 28 |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| A szakszerű faápolási munkák követelményei | 28 |
| A metszés időpontja | 29 |
| Kismértékű, összevont faápolási munkák | 30 |
| Fakivágási vagy részleges favágási munkákra vonatkozó követelmények | 30 |
| Gallyaprítás | 30 |
| Tuskómarás..... | 30 |
| Sebkezelés..... | 31 |
| A szakszerűtlen metszés káros következményei..... | 31 |
| A felnyírt fák kockázati sajátosságai..... | 32 |
| A csonkolt fák kockázati sajátosságai | 32 |
| Ágleszakadások, ágkitörések, egyéb kockázatok..... | 32 |
| Növényvédelem..... | 33 |
| Injektálás..... | 33 |
| Permetezés | 33 |
| Tápanyag utánpótlás | 33 |
| Új fák telepítése, utógondozása | 33 |
| Szakmai szabványok | 34 |
| Fák védelme építési területen | 34 |
| Favédelmi zónák általános bemutatása..... | 34 |
| Mérnök munkák szintjei és tartalma az élő fák kezelésének szakterületén:..... | 35 |
| Felelősség és felelősségbiztosítás a favizsgálatok és faápolás területén..... | 36 |

Fakataszterek, fafelmérések fogalmai

A fa egyedi azonosítója és/vagy sorszáma

Egy adott faegyed rendelkezhet számtalan azonosítóval. A lényeges az, hogy az azonosítók egy mindenki által ismert és elfogadott azonosító alatt egyesítésre kerüljenek, vagy a különböző szakterületek úgy működjenek együtt, hogy az adott társterület a saját azonosítóján és az együttműködésben résztvevők azonosítóján egyaránt tartsa nyilván az azonosítókhoz köthető adatokat, vagy a virtuális objektumot, fogalmat, modellt (stb.).

A fát azonosító biléta/címke

Egy adott faegyed beazonosítását szolgálja. A valóságban létező fa ennek alapján egyértelműen hozzárendelhető a fakataszterben nyilvántartott adatokhoz, vagy a különböző rendszerekben nyilvántartott "virtuális fához". A fák megjelölése érdekében a helyszínen minden fára egy fa jelölő címke kerül felhelyezésre abba a magasságba, amit egy átlagos méretű ember talajszintről már nem tud könnyen leszedni; nem feltűnő, de aki keresi és dolgozik vele annak talajszintről jól látható. A címke tartalmazza a fa egyedi azonosítóját, amely lehet sorszám, vagy valamilyen kód. A gyakorlati életben az egyes fákra történő hivatkozáskor ezen egyedi azonosító használatos.

Fafaj neve

Tudományos név

A különféle élőlény fajok világszerte egységes, nyelvi eltérésektől független elnevezését a tudományos nevezéktan teszi lehetővé, amelynek a hivatalos nyelve a latin. A növényfajok tudományos nevei alapvetően (legalább) két szóból állnak, az első szó a nemzetséget jelöli, ahová az adott faj rendszertanilag tartozik, a második szó pedig a specifikus, faji megkülönböztető név. Természetesen lehet további besorolást alkalmazni, ahol a továbbiak a fajtát, változatot, nemesítéssel kapcsolatos információt hivatottak rögzíteni.

Fafaj besorolásának jogi és pénzügyi vonatkozása

A fafaj rögzítése különösen fontos azoknál a fáknál és azon területeken, ahol a fákkal kapcsolatos intézkedések jogszabályi alapon különbséget tesznek a különböző fafajok között a fakivágások, pótlási kötelezettségek, vagy akár az invazív fajok elterjedésének megelőzésével kapcsolatos intézkedések kapcsán. A fák fajtát leginkább ültetésnél kell regisztrálni, ha ez elmaradt akkor az első kataszterbevitel során. A fák beazonosítása és besorolása egy városi területen nehéz feladat, mivel több ezer fafaj is lehetséges. Az általánosan elterjedt fafajok azonosítása közepes, míg a ritkaságok azonosítása nagyon szűk szakmai réteg által biztosítható így ezt fafaji kontroll szolgáltatásban tudjuk elérhetővé tenni. A fák felmérése lehet, hogy időben is több megtekintést igényel, mivel a ritkaságok beazonosításához a fenológiai fázis és az egyéb körülmények is mértékadóak (pl. termés megjelenése, belombozás időpontja is eltérő stb.).

Magyar név

A fajok magyar nyelvű elnevezése általában követi a tudományos nevezéktan rendszerét. A használatban lévő magyar nevek azonban tájegységenként, nyelvjárásonként eltérőek is lehetnek, így a növények

tudományos meghatározására önmagukban nem alkalmasak, inkább a köznapi nyelvben használatosak. (Például: gledícsia, lepényfa.) A faállomány-gazdálkodás terén pedig egyértelmű és szűrhető kifejezésekre van szükség. Ha csak magyar nyelven kellene szűrni akkor előtte a használható nevekben egységesítést kellene végezni.

A fa fizikai paraméterei

A fa fizikai paramétereinek mérésével a fa föld feletti részeinek térbeli kiterjedését tudjuk pontosan meghatározni, illetve ennek alapján következtethetünk a fák föld alatti gyökérzetének átlagos kivetíthető méretére is információhoz jutunk. A fák egyedi gyökérzete azonban teljesen eltérő lehet különböző főként városi befolyások kapcsán. A mért adatok felvétele alapvető fontosságú - többek között - a favizsgálati kiértékelések pontossága kapcsán, a faápolási munkák előkészítésében, a favédelemi tervezésben, a faértékszámítás területén, vagy a fák által esetlegesen veszélyeztetett terület lehatárolásában, kockázati besorolásában.

Optimális esetben felvételre javasolt a fa törzsátmérője, magassága, koronaátmérője és a korona kezdőmagassága. A felmérésre kerülő terepi adatok köre esetlegesen szűkíthető és bővíthető is a faápolási feladat céljától függően. Az értékek megadhatók pontosan, illetve kategóriákba soroltan is (például 0-5 méter magas fák). Az értékek pontosságát mindig az adathasználat célja(i) határozzák meg. Mivel a fák élőlények és növekedési fázisaik vannak a túlzott pontosság legalább annyira költségpazarló pl. a fák öntözése és indító metszése céljából, mint amennyire pazarló az, hogy a műszeres favizsgálatok kiértékelése kapcsán elnagyoltak az adatok (pl. bekarikázzák a fakopp alkalmazásban a lombkoronát, vagy szemre megmondják a lombkorona méretét) ami számtalan fölösleges fakivágáshoz vezetett már. (Itt ha alternatív költséggel is számolunk a fa eltávolítása és új telepítése kapcsán, akkor biztosan a költségesebb, de pontosabb favizsgálat a kifizetődőbb.)

A fák fizikai paraméterei folyamatosan változnak, az adatok felmérése, folyamatos frissítése és azok pontossága kapcsán az adathasználat céljának meghatározása nélkül felmérés ésszerűen nem végezhető!

Fontos megemlíteni azt, hogy a fakataszteri adatok nem alkalmasak műszeres favizsgálatok kiértékelésére, vagy tervezési munkák bemeneti információjaként. Pontos felmért (pl. LiDAR alapján, vagy videó alapján általában földi és légi mérésre egyaránt szükség van hozzá) és pontfelhőben létrehozott állományok nagy előnye, hogy a felmért sokezer fából azoknál, ahol műszeres vizsgálat, vagy beruházás során érintett fák vannak a fizikai adatok a szükséges és célorientált metszet (vagy részlet) alapján használhatók. Itt csak a pontos adathasználatot igénylő helyeken kell az adatok pontos feldolgozását elvégezni, ami általában drágább, mint maga az adatfelvétel.

A fa magassága

Az adott fa gyökfőjénél, (hegyoldalon) a talajszinttől mért teljes magassága (azaz függőleges vetülete) a lombkorona legmagasabb pontjáig, méterben megadva. A fa magasságán mindig függőleges magasságot értünk. A famagasság mérése számtalan módon történhet. A magasságmérő műszerek széles választéka található meg a piacon. Megfelelő és helyes használatuk elengedhetetlen ahhoz, hogy a valósághoz legközelebb álló mért adatot rögzíthessük.

Lejtős területen álló fa magasságát mindig a rézsű koronavonal felőli oldalon mérjük. Ferdén növekedő vagy megdőlt fa esetén famagasságként mindig a függőleges magasságot adjuk meg, amely különbözik a fa tényleges hosszától.

A fa magasságának mérésére vonatkozó kiírás hiányában fakataszter készítése és legalacsonyabb áron történő versenyztetés esetén a fa becsült magassága kerül megadásra.

Fa magassága mérhető: LiDAR adatok alapján, lézeres mérőeszközökkel, egyéb magasságmérő eszközzel, vagy becsülhető (lehetőség szerint gyakorlott szakember) számára. A fa magasságmérésének költsége a technológia, a mennyiség (fa darabszám és terület), illetve a terület szabdaltságától, sűrűségétől és bonyolultságától egyaránt függ. Ezért a famagasság méréseknek nincs egységára, és nagy darabszám esetén a pontos és drága technológiával mért értékek hibrid technológiával történő validálása után általában olcsóbb, mint az egyedi mérések összessége, ott ahol pontos adatokra van szükség.

Magasság mérés Hybrid RF technikával felmért fa esetén

Favizsgálat esetén a fák adatainak pontos mérése rendkívül fontos, ugyanis a kiértékeléseknél a fa fizikai adatai kiinduló adatként felhasználásra kerülnek. Itt egy megszokott telefonos fotó körbe rajzolásával, vagy becsült adat használatával végzett számítás teljesen rossz eredményre, és számtalan esetben indokolatlan fakivágás meghatározásához vezet. A favizsgálatok esetén a fa fizikai adatainak mérését a technológiai lehetőségekhez mérten minél pontosabban kell elvégezni. Itt a fák értékét is figyelembe kell venni. Míg egy történelmi jelentőségű matuzsálem fa ápolását megelőzően érdemes pontfelhő segítségével méretarányok pontosítása mellett felmérni egy fát, addig egy alacsony értékű fánál elégséges egy kézi lézeres eszközzel mért adatokból becsülni a fa fizikai adatait. Ugyanis számtalan adat nem mérhető, csak mérés közbeiktatásával becsülhető (például átlagos koronaátmérő).

A fa törzsátmérője

A fa törzsének a talajfelszín feletti kertészeti szakmában 1, erdészeti szakmában 1,3 (mellmagassági) méteres magasságában mért átmérője, cm-ben megadva. A törzsátmérő mérése átlaló segítségével történhet, amely egy speciális tolmérő eszköz. Az átlalóval két értéket, a fa legnagyobb és a legkisebb átmérőjét mérjük meg, és ebből átlagoljuk a törzsátmérő értékét. A törzsátmérőt mindig a fatörzs (mint henger) tengelyére merőlegesen mérjük.

A faápolási szakterületen a törzsátmérő mérésének magassága indokolt esetekben eltérhet, ez esetben a mérési magasság feltüntetése szükséges.

A törzsátmérőre vonatkozó adat származhat a törzskörméret visszaszámolásából is, amely mérhető a helyszínen mérőszalaggal is. A különböző növekedésű amorf fák esetén lényeges különbségek adódhatnak abból, hogy a fa törzsének körmérete a megfeszített szalag, vagy a betüremkedésekre végigvezetett szalag adataival számolunk-e.

Törzsátmérő mérésének adatai származhatnak LiDAR adatokból is, ez esetben szintén tisztában kell lenni a technológiából származó anomáliákkal és azok következményeivel (például kalodás fa, borostyánnal befutott fa, stb.)

Favizsgálatok esetében a különböző mérésekből származó torzításokkal tisztában kell lenni!

Mérési magasság: A törzsátmérő mérési magassága abban az esetben kerül külön megjelölésre, ha a törzsátmérő mérése nem 1 méteres magasságban történik. Ennek főbb okai általában a következők:

- a fa nem a jellemző törzsátmérőjét mutatja 1 m magasan (pl. dudorosság, vázágcsontok miatt),
- a fa törzse 1 méter alatt elágazik, ekkor az elágazás alatti méret kerül feltüntetésre,
- valamely fizikai akadály miatt nem végezhető el az adott magasságban a mérés.

Többszárú fák törzsátmérője: az egyértelműen több törzsű fáknál a törzsátmérőket egyenként mérjük.

Bokorfák törzsátmérője: a bokorfák esetén a törzsátmérő mérése elmarad, vagy a meghatározott cél szerint megadva kell mérni! Az egy méter magasan történő, adottságánál fogva véletlenszerű és használhatatlan, vagy félrevezető adatfelvételt (néha törzs, néha ág, néha vázág kerül be adatként) megjegyzés nélkül nem szabad alkalmazni. Ennél már az adathiány is jobb.

A fa törzskörmérete

A faiskolák 1 méter magasan mért törzskörmérettel számolnak, fakataszterben az értékét leginkább a törzsátmérőből származtatjuk kerületszámítással, cm-ben megadva. Bizonyos esetekben a fa törzsátmérőjének felmérésére is alkalmazható, különleges alakú fák esetén a buktatók figyelembevételével.

A fa koronaátmérője

A fa koronaátmérőjén mindig vízszintes vetületet, átlagos mért (vagy fiktív) átmérőt értünk, méterben megadva. A koronaátmérő mérése terepi munka esetén a két jellemző (enyhén szubjektív), egymásra merőleges átmérő átlagából adódik. A koronaátmérő mérésének további pontatlanságát okozhatja a nehéz megközelíthetőség, vagy teljes megközelíthetetlenség (építmény, fal, kerítés, árok, nagyforgalmú út stb.). A koronaátmérő valóságban egy poligonnal írható le leginkább, amely true ortofotó esetén elég jól megfogható, ez esetben az átlagos koronaátmérő a négyzetméterből, vagy egy szegmentálási folyamat meghatározásával közelíthető meg leginkább. Ugyanez igaz a LiDAR, vagy pontfelhő alapú HybridRF módszerrel mért adatok esetén.

A korona kezdőmagassága

A talajszint és a fa jellemző koronaformájának alsó pontja között mért függőleges távolság, méterben megadva. A korona kezdőmagassága például akusztikus tomográffal végzett favizsgálatok kiértékelésénél, illetve tájépítészeti, favédelmi tervezés során is használatos. Sík területen sem mindig egyértelmű (például egy darab kisméretű ág, ezt követően ágmentes törzs, majd ismét ágak) itt a favizsgáló kompetenciája a meghatározó, míg a korona alatt változó talajszintek és beépítettség esetén az adat célját tekintve kell mérlegelni a mérésre vonatkozó módszert.

Fa habitusa

A fa alakja vagy formája. Minden fafajnak, fajtának megvan a jellemző habitusa, amelyet a környezet és az emberi beavatkozás befolyásolhat. Ennek ellenére nem elhanyagolható az a tény, hogy a fák alakja nem várt események, vagy emberi behatások miatt teljesen megváltozhat. A változás lehet pozitív és negatív irányú is.

Kategóriák szerint megpróbáljuk besorolni a fákat, de ritkán előfordul ettől eltérő forma is.

Egytörzsű fa: egyetlen törzset nevelő (klasszikus) faforma.

Többtörzsű fa: a fa a talajfelszínből kiinduló több, jól elkülöníthető törzset nevel, amelyek élettanilag egy azonos faegyedhez tartoznak. A törzsek hasonló vagy eltérő méretűek is lehetnek. A törzsátmérő mérését törzsenként elvégezzük.

Bokorfa: gyökérnyakból vagy a talajfelszín közelében közel egyenrangú, hasonló átmérőjű törzseket tömegesen nevelő faforma. Cserjéhez (bokorhoz) hasonló megjelenésű.

Facsonk

A fa habitusa erősen csonkolt egy korábbi drasztikus visszavágás következtében. A lombkorona jelentős részét eltávolították, az adott fafajra jellemző koronaszerkezet már nem lelhető fel. Jellemzően egy magasan meghagyott törzset és erősen redukálódott koronát látunk, amelyet főként másodlagos hajtások alkotnak.

Nincs arra vonatkozó szakmai iránymutatás, hogy mikor számít csonknak egy fa. Azért is nehéz a besorolás, mert a facsonkok néhány év múlva ismét fává fejlődnek. Elkülönítésük azért érdemi, mert kockázati szempontból a korábban csonkolt fák jelentős része fokozott kockázatot rejt. A nehéz elkülöníthetőség miatt a szakmai határokat érdemes a kataszterezést végző szakmérnök irányítására bízni. A csonkok esetében leginkább vegetációs időszakon kívül az élő/nem élő besorolás nem mindig életszerű, ezért fakataszteri felmérés szintjén ez szakmailag nem elvárható.

A csonkolást követően kihajtott fa törési kockázata jelentős. Ezen kategória elkülönítése a faápolási, fakivágási munkák tervezése szempontjából fontos.

Csonkmagasság: facsonk esetén megadjuk méterben azt a magasságot, ahol a fát erőteljesen visszavágták.

Törzspozíció

A fa törzspozícióját, azaz a fa középpontjának térbeli elhelyezkedését geokoordináták segítségével határozzuk meg, amely a földrajzi szélességet, a földrajzi hosszúságot és a földrajzi magasságot jelölő számokból áll (X,Y,Z koordináták). Alapesetben a Z koordinátát faápolási szinten nem használunk, de bizonyos tervezési és egyéb céloknál ez is fontos lehet. Hagyományos és egyszerű fakatasztereknél a Z koordináta használata esetén külön meg kell állapodni a részletekben (azaz a Z koordináta elvárt pontosságában), ennek pontos megléte a pontfelhőből generált adatoknál már elengedhetetlen.

Favédelmi zóna

A fa statikai védőzónáját, a csurgóterületet és a favédelmi területet magában foglaló védendő terület. Ezt az MSZ12042-2023 részletesen bemutatja. Ez átlagos esetekben megállja a helyét leszámítva azt, hogy alapfogalmakat nem tisztáz megfelelő mélységben. Pl. ferde állású fák esetén a favédelmet egyedileg kell megtervezni, de nincs arra szabály mi számít ferde állású fának. Itt érdemes megemlíteni azt, hogy egy városban nem ritka féloldalas koronájú, de egyenes állású fák esetén már logikai hibával szembesülünk a szabvány alkalmazásánál. A visszavágott fák védelmi zónája pedig teljesen fehér folt, annak ellenére, hogy sajnos főként a nagyobb városokban és a fővárosban a fák jelentős %-a visszavágott = csonkolt fa. Ezt leginkább a nagy közbeszerzéseken nyertes "olcsón dolgozó" városfenntartó cégek munkájának köszönhető.

Favédelmi terv

A zöldfelületek építési munkáit érintő kiviteli (kertészeti-, zöldfelület rendezési-) terv része, mely az építési területen álló fák szakszerű védelmének részleteit tartalmazza, amely jó esetben az engedélyezési tervfázis előtt készül el, más szakági tervekkel összeegyeztetve.

Felmérési terület kijelölése fa és zöldfelületi kataszterhez

A területi lehatároláshoz szükséges adatszolgáltatások a következők: az ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számok, geodéziai helyszínrajz és Egységes Országos Vetületi Rendszer (EOV) koordináták vagy geokoordináták.

A felmérési terület pontos kijelölése két módon történhet:

- Geodéziai felméréssel és helyszíni kitűzéssel, vagy
 - Megbízó és Társaságunk által közösen végzett terület kijelöléssel térképen és/vagy területbejárással
- Ez utóbbi során a Megbízó jelöli ki a felmérési terület határvonalait saját felelősségére, ez esetben a Társaságunk a jogi telekhatár és a kijelölt terület határvonalainak pontosságáért nem vállal felelősséget. A Megbízó által kijelölt felmérési határvonal a térinformatikai térképen is megjelölésre kerül, annak vissza ellenőrzésére és jóváhagyására, vagy kiigazítására a Megbízónak természetesen lehetőséget nyújtunk.

A felmérési terület határán kívüli törzspozícióval rendelkező fák felmérésére csak külön erre irányuló megbízás alapján kerül sor. Ugyanakkor meg kell jegyezni, hogy a felmérési területen kívül eső, felmérési határ mentén álló, ún. szomszédos fák is jelenthetnek esetleges kockázatot a felméréssel érintett területre (például ágleszakadás, fakidőlés által), illetve ezen fák favédelmi zónája átnyúlhat a felmérési területre (például építési tevékenység esetén lehet jelentősége). A felmérési határvonalon kívüli álló kérdéses jogállású szomszédos fák kataszteri felvétele sok esetben indokolt lehet.

Előfordul, hogy a geodézia szerinti jogi határok nem teljesen egyeznek a kerítéssel határolt telekhatárral. A felmérés során ilyenkor a geodézia által lehatárolt jogi határokat vesszük általában figyelembe, ennek következtében lesznek fák, amelyek a telket határoló kerítésen belül lesznek, de jogilag a szomszédos területhez tartoznak. Ezek a fák (amennyiben a kitűzés helyes) a szomszédok tulajdonát képezik, ezért, ha nincs erre vonatkozó külön kérés, nem kerülnek a kataszterbe.

A kerítésbe nőtt fák esetében hasonlóan járunk el, vagyis nem vesszük azokat kataszterbe. Az építmények védelmének betartása miatt ezen fák meg sem nőhetnek volna, további növekedésük pedig veszélyezteteti az építményeket. Olykor egy-egy épület falában/ereszcsatornájában megnőtt nagyméretű fa sem kerül kataszterbe, mivel ezek mielőbbi kivágása/irtása és nem fenntartása indokolt. (A fák törzspozíciójára vonatkozó és egyéb fizikai adatai, vagy veszélyeztetésükkel kapcsolatos adatok sem értelmezhetők normál keretek között.) Ilyen esetekben csak akkor kerülnek kataszterbe a fák (külön jelölés mellett), ha ennek faápolási/fakivágási jövőjét illetően célzott kérés, vagy az számunkra átláthatóan érdemi, egyszerűbb módon nem kezelhető munkavégzés.

Fakataszter készítésére vonatkozó irányelvek

Fakataszter készítésére, követelményeire vonatkozó jogszabály vagy szabvány Magyarországon ezidáig nem született. Társaságunk ezért a saját szakmai tapasztalatok alapuló metodika kidolgozása mellett az osztrák fakataszter szabvány (ÖNORM L 1125, Kiadva: 2011-08-01) egyes útmutatásait adaptálta a fakataszter adattartalmának, követelményeinek kidolgozása során. Ez tudatosan és jelentősen tér el a Magyar Faápolók Egyesülete által kiírt és használt módszertantól, annak gyakorlatban tapasztalható és fel nem dolgozott számtalan anomáliája miatt.

A fakataszter tárgya

A fakataszter egy olyan leltár, amelyben a fák dokumentálása egyértelműen beazonosítható és rendszerezett módon történik.

Egy faállomány kezelési platform pedig lehetővé teszi az állapotváltozások, beavatkozások nyomon követését. Ezek lehetnek összefüggő rendszerek, de lehetnek egymástól függetlenek is.

A fakataszter a faállomány-gazdálkodás alap adatbázisa, és lehetőséget biztosít a zöldség meg meghatározására. A fakataszter alapvetően hozzájárul a faállomány életképes és biztonságos fenntartásához. A fakataszter legnehezebben kezelhető kérdése a változásmenedzsment és annak mélysége, illetve az egyes attribútumok validitásának ár-érték aránya. A fafelmérés, favizsgálat, valamint a fák érintő beavatkozások szisztematikus dokumentálása lehetővé teszi a fa állapotának, környezetre gyakorolt kockázatának nyomon követését, és károkozás esetére megfelelő bizonyítékot szolgáltathat.

A kockázat értékelése, a veszélyes fa kiszűrése, a kataszteri munkák során kulcskérdés, hiszen nem favizsgálat történik, csupán egy pár perces előszűrés. A fakataszter nem feltétlen ad faegyed szinten mély válaszokat a fa előéletére és megtarthatóságára vonatkozóan. Adhat, de ennek a típusú kataszternek a legmagasabb a szakember- és időigénye. Különböző tartalom mélységgel és különböző pontossággal készülhetnek a kataszterek, mindig a célt kell szem előtt tartani (és persze a rendelkezésre álló költségvetést). Nagy tapasztalattal rendelkező szakértő képes gyors, és megfelelő következtetést levonni, esetleg a szükségesnek tartott további vizsgálatokat, valamint a javasolt intézkedéseket kiírni.

A fakataszter révén lehetőség nyílik többek közt a fák térbeli pozíciójának, fajának, méretének, egészségi állapotának, értékének, kockázatának és az "éppen aktuális" faápolási beavatkozások meghatározására. Itt figyelemmel kell lenni arra, hogy ezek az adatok is gyorsan avulhatnak, változhatnak! Minél komolyabb és mélyebb a fakataszter adattartalma, az annál inkább szolgálhatja a faállomány-gazdálkodás optimális és költséghatékony tervezését. A fakataszter azonban akkor fog csak valódi értékkel bírni, ha a benne lévő adatok naprakészen tartása mellett további munkák alapját képezi, cselekvési tervek meghatározásával, és hosszú távú stratégia kialakításával.

A legtöbb fakataszter nem alkalmas arra, hogy építési tervezés alapjául szolgáljon, mert ahhoz általában nem elég pontos a fa térképen történő elhelyezése. Azonban megfelelő térképi pontosság esetén akár építési, favédelmi tervezés céljára is felhasználhatók a fakataszteri adatok egy beruházás, építési tevékenység előkészítése során.

A fakataszter a faállomány adatainak statisztikai feldolgozását is lehetővé teszi. Adatbázisként szolgálhat árajánlatok és szerződések műszaki tartalmának korrekt összeállításához, a faápolási munkák megszervezéséhez.

A fakataszter árát a pontosság determinálja, mind térinformatikai rendszerben történő elhelyezés tekintetében, mind a felhasznált műszerek, valamint a szakemberek tapasztalatának vonatkozásában is. Ebben Társaságunk szakmai útmutatásával, a kockázatok és lehetőségek feltárása mellett a Megbízónak (és az áttételesen érintett egyéb szakmáknak) érdemes döntenie.

A fakataszter követelményei

A fakataszter létrehozásának alapkövetelményei a következők:

- fakataszter adattartalmának meghatározása,
- az adathasználat céljának meghatározása
- az adatok pontosságának, vagy a mérési technológiának, eszközeinek meghatározása
- felmérési terület kijelölése, térképi ábrázolása,
- térinformatikai szoftver, szoftverek, vagy platform(ok) alkalmazása.

A fakataszter adattartalma

Adat tulajdonjog tisztázása

A fakataszter felvételére számos térinformatikai rendszer áll rendelkezésre, amelyből pontos felmérésre alig van alkalmas. A program, amiben rögzítésre kerül természetesen számít, mindegyiknek megvan a maga előnye és gyengéje.

Tisztázzuk a munka megkezdése előtt, hogy a felvett adatok kinek a birtokában lesznek, ki és hogyan használhatja azokat, illetve mennyire kompatibilis a választott alkalmazás más, már korábban is alkalmazott, vagy a jövőben alkalmazni kívánt rendszerrel.

Alapadatok

A fakataszter faegyedek, fasorok, vagy faállományok nyilvántartását szolgálja, az adatfelvétel két különböző módja eszerint a következő lehet, amelyek hibrid alkalmazása a költségoptimalizálás kulcskérdése:

- Faegyed alapú: minden egyes faegyedet rögzít egy adott területen belül (például minimum törzspozíció mellett).
- Faállomány alapú: a fák állomány szinten, csoportosan rögzíti egy adott területen belül, meghatározott szempontok szerint (például karakterfajok megadása mellett). Ez az egyed szintű faállomány-kezelést nem teszi lehetővé.

A fakataszterben az élő fák felvételezése mellett lehetőség van a kiszáradt fák, és már korábban kivágott, meghagyott tuskók rögzítésére, potenciális fahelyek meghatározására is. Kiszáradt fáknál nem, vagy nem minden esetben lehet megállapítani a fafajt, mivel sok esetben nincsenek morfológiai bélyegek a fán. Ezekben az esetekben nem adunk meg fafajt a felvételezés során. A félig kidőlt fák szakmai besorolása is kérdéses, mivel néha még élőnek számítanak. Előfordul, hogy a fa nem dől ki teljesen, mert a

környezetében lévő fák megfogják. A félig kidőlt fák a jövőben maguktól, vagy az alattuk álló fa eltávolításánál kidőhetnek. A félig kidőlt és egymásra dőlt fák számítanak munkavédelmi, biztonsági és veszélyeztetési szempontból a leginkább bonyolultnak. Az EBSZ a másik fára rádőlt fák eltávolításáról külön rendelkezik, bár ott egy kivágott fa másik fára történő rádőléséről szól a rendelkezés. Mindenesetre ilyen esetekben a fa lehúzása a leginkább balesetveszély mentes, ez pedig nem fakivágás. A potenciálisan veszélyes állapot megszüntetése pedig területhasználatától függ, de ha a területen élet- és balesetveszély kérdése felmerül, akkor annak megelőzése jogi kötelezettség. Besorolásuk megkülönböztető kategóriába a pótlási kötelezettség számítását is segíti.

A fakataszter validitása szemponjából folyamatosan és szigorúen ellenőrzött módon célszerű rögzíteni a kivágott és újonnan telepített fák általi állományváltozást! Ennek elmaradása esetén jelentős többletköltség annak utólagos helyreállítása.

Külön megállapodásban kell rögzíteni azt, hogy mely adat milyen időintervallumonként kell, hogy frissítésre kerüljön. Ezt a helyszín, a kockázat és az adatok várható változásának ideje és annak költség-haszon elemzése határozza meg alapvetően. Amíg a fafaj (kivéve átsorolás) vagy a fa törzspozíciója, azaz a fatörzs középpontja nem változik (kivéve mobilfák és átültetések), addig a fák mérete bizonyos szakaszban gyorsan, bizonyos sokéves szakaszban szinte nem, majd bizonyos szakaszban ismételtelen változik. A fák méretének változását ezenfelül emberi (jó esetben faápolási) beavatkozás, vagy abiotikus károkozás is jelentősen megváltoztathatja. Ezen változások kezelése nem ciklikussághoz kötött, hanem az eseményhez. Így ezek változáskezelése is stratégiai, illetve operatív szinten egyaránt meghatározásra kell, hogy kerüljön. Ez már túlmutat a fakataszteren és alapvetően faállomány-gazdálkodási, vagy tervezett faállomány-kezelési kérdés.

A kataszteri felmérés során a következő minimális alapadatok felvétele elengedhetetlenül szükséges:

- Fa jelölése egyedi azonosítóval és a fizikai és "virtuális fa" egyértelmű összekötésének megteremtése (helyszínen javasolt fajelölő címke alkalmazása)
- Fa egyértelmű térbeli azonosítása (faegyed esetén törzspozíció, állomány esetén területi lehatárolás)
- Fafaj (ahol ennek törvényi következménye van), vagy első körben legalább nemzetség meghatározása (tudományos és magyar név), szükség esetén, vagy hosszabb távon a fafaji kontroll javasolt
- Fa törzsátmérője (mérési módszertan feltüntetése mellett)
- Felmérést végző személy neve, vagy azonosítására használt kód
- Felmérés időpontja

A kataszteri felmérés során rögzítésre javasolt optimális adattartalom (amelyek részben már a favizsgálat tárgykörébe tartoznak):

- Fa fizikai méretei (törzsátmérő, famagasság, koronaátmérő, korona kezdőmagasság)
- Fa habitusa (egytörzsű, többtörzsű, bokorfa), illetve facsonk (igen/nem)
- Szemmel látható faállapot (5 fő kategória, lásd külön fejezetben)
- Műszeres favizsgálat típusának meghatározása (lásd külön fejezetben)
- Faápolási feladatok kiírása (lásd külön fejezetben)
- Beavatkozási prioritás (lásd külön fejezetben)

- Faérték (legalább 3 fő kategória, lásd külön fejezetben)
- Faápolási munkaidő igény meghatározása
- Keletkező faanyag és gally/apríték mennyiségének becslése
- Fénykép (esetleg fényképek) a fáról

A fákra vonatkozó részletes adatok köre bármilyen szakmai tartalommal tovább bővíthető a Megrendelői igény szerint (például veszélyeztetett objektumok meghatározása, fa életterének értékelése, fahely típusa, fiatal fák támrendszerének ellenőrzése, fa megközelíthetősége stb.).

A fakataszterben nyomon kell tudni követni azt, hogy az adattöbbletelezést, favizsgálatokat, beavatkozásokat ki és mikor végezte el. Az adatokat időrendi sorrendben előre haladva egyértelmű módon kell rögzíteni, és minden adatbevitelnél, adatmódosításnál fel kell tüntetni a rögzítő személyét. Az ideális fakataszter az átvezetett módosításokat, vagy új adatok feltöltését saját rendszerében visszakövethető módon, naplószerűen, felhasználók szerinti rögzíti.

A fakataszterben nyilvántartott adatokat felméréssel és adatrögzítéssel rendszeresen frissíteni kell. A fakataszter érvényességi ideje mindig egyedileg kerül meghatározásra egy megbízás során, általános esetben ez 3-5 év, amennyiben annak időszakos és minimum évente történő részleges frissítése működőképes. A fakataszteri adatok naprakészen tartásáért a Társaságunk erre vonatkozó megbízás esetén felelősséget vállal.

- A fakataszter adattartalma mindig egyedileg kerül meghatározásra adott megbízás alapján. A konkrét cél és feladat megismerését követően határozható meg a kataszterezés során rögzítésre kerülő optimális, esetleg minimális adattartalom, amelyről a szakmai iránymutatásunk mellett a Megbízó dönthet.
- A fakataszter frissítés kapcsán is a részletek kiemelt fontosságúak. Írásban kell meghatározni azt, hogy milyen adat és milyen céllal kell, hogy frissítésre kerüljön. Egy fa fajtát, törzspozícióját amennyiben azt megfelelő módon vették fel nem kell frissíteni. De ha pl. korábban néhány méteres pontossággal kizárólag faápolási céllal lettek térképen megjelenítve a fák és következő lépésben építészeti/tájépítészeti tervezésre akarják használni, akkor a törzspozíció frissítése és annak pontossága is meghatározásra kell, hogy kerüljön.
- Költségtakarékosság kérdése az, hogy a frissítésre érdemes és érdemtelen adatokat szétválasszuk egy kataszter frissítés során.

Favizsgálati adatok

A fakataszteri felmérés során kijelölésre kerülhetnek azon faegyedek, amelyek megítélése alaposabb favizsgálatot, illetve speciális szaktudást igényel. A favizsgálatok végrehajtása és szakmai dokumentálása – jegyzőkönyv felvétele mellett – egy Magyar Mérnöki Kamara által meghatározott, megfelelő gyakorlattal rendelkező favizsgáló és faápoló szakmérnök bevonásával történik. A szakértő felelőssége annak a megállapítása, hogy milyen típusú favizsgálat elvégzése szükséges. Minden favizsgálat szakmai következtetéssel jár.

- A fakataszterben minden esetben rögzíteni szükséges az elvégzett a favizsgálatokat, a vizuális és műszeres vizsgálatot egyaránt. A favizsgálati dokumentációt a fa egyedi azonosítójához -

sorszámához - rendelve kell feltölteni. Rögzítésre javasolt részletes adattartalom a statisztikai kiértékelési igény függvényében határozható meg, minimálisan javasolt: a vizsgálat időpontja, a vizsgálatot végző szakértő neve, a vizsgálat eredménye, beavatkozási prioritás, következő favizsgálat javasolt időpontja.

Faápolási intézkedések adatai

A fakataszterben minden esetben rögzíteni szükséges az elvégzett faápolási intézkedéseket (például metszés, növényvédelem stb.) és fakivágásokat. Rögzítésre javasolt adattartalom: kivitelező neve, elvégzett intézkedés indokolt mértékű dokumentálása, időpontja, szakmai ellenőr és teljesítést igazoló neve.

Az elvégzett faápolási intézkedéseket követően a fák egyes alapadatainak módosítása is szükségessé válhat. Ennek megítélésére favizsgáló szakember bevonása szükséges. Ilyen például a fák kockázati besorolása, amely egy faápolási feladat megfelelő kivitelezését követően lényegesen kedvezőbb besorolású lehet, továbbá a fa állapota és ritkán mérete is megváltozhat. Ezen állapotváltozások kataszterben történő átvezetése is feltétlenül szükséges az aktuális és érvényes adattartalom érdekében.

Rendkívüli események során tett intézkedések adatai

Rendkívüli esemény során, amely vélhetően a faállomány károsodását okozta, a fakataszter felülvizsgálata válik szükségessé. A fákban keletkezett kár mértékét meg kell vizsgálni, javaslatot és intézkedést kell tenni faápolási, illetve veszélytelenítési munkák elvégzésére. Ezen adatok kataszterben történő rögzítése is szükségszerű.

Rendkívüli eseménynek minősül különösen:

- Abiotikus tényezők által okozott károk, például földcsuszamlás, extrém időjárási körülmények (erős szél, özönvízszerű esőzés, ónos eső, stb.)
- Emberi beavatkozás, amely érinti a faállományt, mint élő rendszert (fakivágás, takarást biztosító építmények elbontása, stb.) vagy az egyes fák védelmi zónáját, gyökérzetét (építési tevékenység, árokásás, tereprendezés, rendezvények stb.).

Fák által okozott kockázat besorolásának megváltozása építés, területhasználat megváltozása végett

Sok esetben megfelelnek róla, de a fák által okozott kockázatnak több összetevője van. Ha egy lezárt területet megnyitnak, vagy egy új épület kerül egy nagyméretű közepes állapotú fa alá, akkor a fa veszélyeztetése szempontjából meghatározott kockázat azonnal megváltozik. Ennek kataszterben történő átvezetése legalább annyira fontos, mint a fák állapotának változását nyomon követni!

Favédelmi terv és megvalósulásának adatai

A fakataszterbe a favédelmi tervet és a favédelmi szakfelügyelet során keletkezett dokumentumokat fel kell tölteni, valamint szükségessé válhat a fák érintően keletkezett további dokumentumok csatolása is (például építési napló kapcsolódó bejegyzései, helyszíni fotók, stb.). A favédelmi adatlapokat - amennyiben készült - az adott fához sorszám szerint csatolva is fel kell tölteni a fakataszteri adatbázisba.

A favédelmi tervvel kapcsolatos követelmény, hogy az érintett fák favédelmi zónája megjelenítésre kerüljön. A favédelmi zónák a fakataszterben rögzített fizikai alapadatokból automatikusan generálhatóak és ábrázolhatóak (normál habitusú fák esetén). Ez a favédelmi tervezés előkészítéséhez hatékony

segítséget nyújt. A különleges növényformák esetén pedig (például többtörzsű, ferde növekedésű, villásan elágazó, eltérő növekedési erélyű fák) a zónák egyedileg kerülhetnek meghatározásra. Emellett feljelölhetőek a kivételezéssel érintett favédelmi zóna szakaszok is.

Megjegyzés:

Amennyiben a kataszteri felvételezés alatt a fák védelmi zónáján belül munkavégzést folytatnak, ami miatt a fák gyökérzete sérülhet és balesetveszélyessé válhat, a változásokat nem áll módunkban lekövetni. Ugyanez igaz abban az esetben is, ha a felvételezés alatt a kitermelt talajt a fák köré rakják, így egyes fák a gyökérnyakát, törzsét eltakarják és a szemrevételezés emiatt meghiúsul.

Azaz az általunk átadott felmérés egy adott állapotot tükröz, a felmérés alatt bekövetkező változások dokumentálása fontos, azonban ezek elvégzése pótmunkát, vagy szerződés módosítást igényel.

Helymeghatározás pontossága, térinformatikai szoftver alkalmazása

A helymeghatározás a törzspozíció és fa összekötése, azaz a geodéziai felmérés eredményeként meghatározott GPS koordináták és a helyszínen álló fa egymáshoz rendelése.

A digitális kataszter készítése során a fák törzspozíciójának elhelyezése valamilyen térinformatikai szoftver segítségével egy, a programba beilleszthető térképen történik. A térképi alap lehet Google maps, vagy bármilyen ingyenesen elérhető, szabad felhasználású térkép. Ezek felhasználása azonban sok esetben gyenge minőségük miatt érdemtelen. Legélesebb és legjobban használható térképalap egy megfelelő minőségben elkészült true orthofotó. Ezek a légi fotók alapján készülnek, a föld felszínét ábrázolják egy adott méretarányban. Ez alapján különféle térinformatikai rendszerek – így a digitális fakataszterek képi háttérinformációiként szolgálnak.

A fa törzspozíciója Google térkép alapján, több méteres pontatlansággal helyezhető el, ráadásul maguk a térképek is torzítanak. Szubméteres, vagyis méter közeli pontosságról csak georeferált orthofotó esetén beszélhetünk. Ha megvannak a megfelelő viszonyítási pontok, akkor hozzávetőlegesen méteres pontossággal a fák kézi kijelöléssel, a helyszínen egy tablet/telefon használatával jelezhetőek. Egy ilyen alapokra épülő kataszter azonban még mindig nem alkalmas beruházások (parkolók, utak) tervezésére, ehhez pontosabb jelölés szükséges.

Pontosabb térképi fa elhelyezést, LiDAR, vagy video alapú felmérés pontfelhőiből kapott adatok adnak a fákról. A geodéziai szintű felmérés is jó, de itt is figyelni kell a mérés módszertanára, aminek pontatlan meghatározása nagy eltérésekre ad lehetőséget. Ezen adatok feldolgozása számos módon lehetséges, a módszereket, és az azokkal járó hibalehetőségeket is jó megismerni. A LiDAR alapú felméréssel - ami lehet légi vagy földi - megfelelő körülmények között, (lombtalan állapot, nem túl zárt állományban stb.) néhány cm-es pontosság is elérhető. Erre akkor is szükség lehet egy fakataszter esetén, ha ebből tervezni is szeretnének a közeljövőben. Egy ilyen pontossággal készülő fakataszter ára, többszöröse is lehet egy kézzel elhelyezett törzspozíciókat tartalmazó kataszterhez képest. A kataszter árát többek között jelentősen befolyásolja a felvételezett adatok mennyisége, és azok pontossági igénye.

A pontossági igények és ezek következményei feltétlenül tisztázandók a munka megkezdése előtt. Egy analóg katasztert – excelben, papíralapon (amelyet Társaságunk annak gyengeségei miatt nem vállal) - teljesen más célokra tudunk használni, mint egy „közepes” adatmennyiséggel rendelkező szubméteres

pontosságú térinformatikai rendszerben rögzített változatot. Ugyanígy egy LiDAR alapon felvételezett, és például a fa környezetében található kockázati elemeket is tartalmazó, fajta tulajdonságokat felsorakoztató kataszter sokkal több szakma számára lesz felhasználható. Mindig rögzítsük az elérni kívánt célt, mert ez fogja meghatározni a felvételezés módszerét.

Megőrzés

A fakataszterben nyilvántartott minden fontos adat, adatváltozás és csatolt dokumentum (a rögzítés időpontjától) a szerződés végének időpontjáig, vagy határozatlan idejű szerződésnél 10 évig kerül megőrzésre Társaságunknál. Adatfeltöltésre és adatmódosításra kizárólag a Társaságunk jogosult addig, amíg az adatváltoztatások módját és az azokhoz tartozó szerkesztői jogosultságokat külön megállapodásban/szerződésben nem kezeljük.

Fakataszter érvényességi és felülvizsgálati idő

A fakataszter érvényességi ideje mindig egyedileg kerül meghatározásra egy adott megbízás során, ez általános esetben 3-5 év közötti időintervallumra tehető. Emellett évenkénti állomány szintű felülvizsgálat, és a szükséges helyeken egyed szintű kiegészítő vizsgálatok elvégzése a fák környezetükre gyakorolt veszélyeztetésének alacsony szinten tartásához elengedhetetlen.

Műszeres favizsgálatok érvényességi ideje

A favizsgálatok érvényességi idejét a favizsgáló jelöli ki minden esetben, ennek időpontja a favizsgálati dokumentációban és a kataszterben is rögzítésre kerül az adott fához rendelve. A műszeres favizsgálatok érvényességi ideje általában 6 hónap és 3 év közé tehető, vagy jó esetben, amennyiben faállomány-gazdálkodás folyik akkor az adott fa átkerülhet határozatlan ideig nem vizsgálandó kategóriába is. Ennek feltétele a stratégiai gondolkodás és a felelősségvállalás szempontjából transzparens és tisztázott szerződéses jogviszony, illetve a Magyar Faápolók Egyesülete által képzett kiírásoktól történő tudatos és közös megegyezésen alapuló megállapodás. Ez azért szükséges, mert a Magyar Faápoló Egyesület kiírásai számtalan önkormányzati rendeletben és közbeszerzések kiírásában szerepel annak ellenére, hogy az Egyesület minősített favizsgálóinak többsége nem rendelkezik megfelelő tudással, eszközzel, vagy éppen felelősség biztosítással. Társaságunk önként köt magas szintű felelősségbiztosítást és önként vállalja azt, hogy műszeres favizsgálatainkat egy céges saját protokoll mellett messzemenően magasabb tartalommal (egy szerintünk érdemi alapszinten) és hosszabb munkaidő igényrel végezzük. Ez eredményezi azt, hogy favizsgálataink inkább Megbízási alapúak, mintsem db.-ra végezhetőek. Ahogyan az orvosi vizsgálatokat sem lehet teljeskörűen előre beárazottan végezni ezt sem. A darabaras kényszerű megoldások során próbáljuk a szerződéses feltételeket, vagy a többlépcsős megoldásokat ehhez a valós és objektív megváltoztathatatlan tényhez igazítani.

Faállomány szintjén meghatározhatóak különböző felülvizsgálati irányelvek, például bizonyos törzsátmérő nagyságot elérő fák esetében, vagy kiemelt forgalmú területeken álló fák esetében gyakoribb felülvizsgálat előírása lehet indokolt.

Az adatok érvényességének további feltétele, hogy rendkívüli esemény az érvényességi időn belül nem következett be. Illetve, ha bekövetkezett, a rendkívüli eseményeket követő soron kívüli felülvizsgálati munkák elvégzésre kerüljenek.

- A rendkívüli eseményeket követő soron kívüli fakataszter felülvizsgálati és favizsgálati munkákra Megbízótól külön megbízást kell kapjunk.

Fakataszteri kontroll (évente 1x javasolt)

A fák egyedi szintű vizuális gyorsvizsgálata és a további favizsgálati (pl. műszeres vizsgálatok), vagy faápolási (pl. félig elszáradt fa száraz részeinek eltávolítása) teendők elektronikus rendszerben történő rögzítése. A kontroll során az alábbi adatokat mindenképpen javasolt rögzíteni.

- A fa létező/nem létező (pl. mások által kivágott, kidőlt stb.) állapotának rögzítése. Illegális fakivágások, kivitelező cégek által kivágott fák, megrendelő megbízásából történő fakivágások esetén, amikor a sorszám nem kerül leadásra. A fán elhelyezett sorszám potenciális hiányának rögzítése és címkecsere előírása.
Ettől éves szinten akkor lehet eltérni, ha a változásokat a Megbízó saját hatáskörben eredményesen képes követni. 5 évente ez esetben is szükséges ez a felülvizsgálat.
- Fotó készítése azokon a helyeken, ahol a fa, vagy annak állapota nagymértékben változott a korábbiakhoz képest.
- A fa alapadatainak módosítása azokon a helyeken, ahol a fa fizikai adatai, vagy a fa környezetére gyakorolt kockázata nagymértékben megváltozott az előző felméréshez képest.

Kataszter frissítése: (évente 2 alkalommal)

A faállomány kezelése során keletkező adatok vagy változások lekövetése a fakataszterben a megrendelő által szolgáltatott adatváltozások, pl. fakivágási engedélyezések állapotának nyomonkövetése, más cégek által kivágott fák regisztrációja, faültetések időközi regisztrációja (néhány %/év) stb. esetén. A rendkívüli mértékű változásoknál mérlegelni kell a frissítés, vagy egy új (de a régeből akár érdemi adatok átvételét biztosítva) kataszter készítésének gazdaságosságát.

Kataszteri szoftverek

Greenspaces

A GreenSpaces egy olyan webes platform, mely a városi növényzet gondozásának és karbantartásának a hatékony megszervezésére és dokumentálására alkalmas. A webes működésének köszönhetően minden felhasználó bárholonnan hozzáférhet a folyamatosan frissülő adatbázishoz. A múltbeli adatok mindig elérhetők, és részletes információkat tartalmaznak a vizsgált területekről. Nyílt szabványokon alapuló rugalmas megoldásai könnyen integrálhatók más informatikai rendszerekbe, ami lehetővé teszi az adatok teljes körű ellenőrzését a dokumentált felületeken keresztül.

A GreenSpaces térinformatikai platform:

- a zöldterületek összes elemét egy térbeli adatbázisban kezeli
- a numerikus vagy RFID címkék segítenek azonosítani a kezelt objektumokat, és teljes nyomon követhetőséget biztosítanak az összes tevékenység számára.
- a felügyelt objektumok adatai, a megfigyelési űrlapok, az érvényesítési eljárások, a feladatok típusai, a felhasználói profilok konfigurálhatók
- nyomon követi a favizsgálásokat, a játszótérek ellenőrzését és a karbantartási tevékenységeket.
- értékeli a fákat és a játszótéreket

- lehetővé válik a karbantartási munkák programozása, regisztrálja a kapcsolódó dokumentumokkal és fényképekkel kapcsolatos problémákat.
- az oldalakkal és azok elemeivel kapcsolatos összes információ valós időben böngészhető.

A GreenSpaces térinformatikai platform megosztása:

Az egyes telephelyek tevékenységi naptárát részletes munkalista vagy Gantt-diagram formájában osztják meg a vállalkozókkal és az adminisztratív felelősökkel. A felhasználók csak azokat a tevékenységeket tekinthetik meg, amelyekért felelősséggel tartoznak, melyekhez jogosultságot kaptak.

Adatimportálás/exportálás:

A GreenSpaces lehetővé teszi a jogosult felhasználók számára, hogy szabványos és dokumentált formátumban importálják és exportálják a felmérési adatokat.

A GreenSpaces mérnökmunkát támogató térinformatikai platform szolgáltatásként (SaaS) érhető el éves előfizetési díj ellenében, amely tartalmazza:

- a webes platform és a mobilalkalmazás használatát (felhasználásra vagy adatszerkesztésre jogosultság biztosításával)
- hosting szolgáltatást, napi adatmentést,
- távoli támogatást, supportot
- fejlesztés és javítás eseti megbízás alapján.

TopoXpress

A topoXpress egy olyan térinformatikai szoftver, amely

- alkalmas a fák felmérésére RTK pontosítást használó terepi hardverek felhasználása mellett
- a fák adatai ergonomikus módon térképről gyorsan elérhetőek, ezért a változások gyakorlott szakemberek számára és egy erre vonatkozó protokoll szigorú betartása mellett alacsony költségen regisztrálhatók
- alkalmas a fákról felmért adatok tárolására
- alkalmas pontok (pl. fák), vonalak (vonalas létesítmények, sövények stb.) és polygonok (pl. fák védelmi zónája, facsoportok, füves területek stb.) felmérésére és rögzítésére
- csak részben és szigorú protokoll mellett alkalmas a változásmenedzsmentre
- részben alkalmas feladatok delegálására, munkaszervezésre
- nincs időbélyeg alapján regisztrált felelősség követésére lehetőség

Térinformatikai rendszerben végzett irodai munka: adatfeldolgozás, változás rögzítés, adatszűrés:

A faállományának kezeléséhez szükséges folyamatok és változások rögzítése a rendelkezésre álló topoXpress és/vagy Greenspaces rendszerekben attól függően, hogy a feladat melyik rendszer használatát indokolja. Egyes feladatok csak egyik, vagy csak másik rendszerben valósíthatók meg. Ahol mindkét rendszerben megvalósíthatók ott, amennyiben a rendelkezésre álló pénzügyi keret ezt lehetővé teszi indokolt a párhuzamos adatfrissítés.

Felelősség

A fakataszterben nyilvántartott adatokért és a favizsgálati eredményekért, az adatok érvényeségi idején belül felelősséget vállalunk, a vis-maior helyzetek kivételével.

Ugyanakkor fontos rögzíteni, hogy a fák élőlények, és folyamatos változásban lévő szervezetek, emiatt nem szűrhető ki 100 %-os biztonsággal minden kockázat, azonban a kockázati szint alacsonyra hozható megfelelő és folyamatában biztosított szakmai odafigyelés (tulajdonosi szemlélet) mellett.

Itt fontos megemlíteni, hogy ha a kockázati szintet a minimumra szeretnénk csökkenteni, akkor nagyobb volumenben szükséges a fa állapotáról átfogóbb képet adó műszeres-, illetve magasban végzett favizsgálat alkalmazása, ez pedig jelentősebb anyagi ráfordítást igényel. A faállomány által okozott és a fákra érő külső kockázatok optimális szintjének ("arany középút") meghatározása mindenképpen a Megbízónkkal folytatott érdemi mélységű kommunikáció következményeként határozható meg. Erre vezetői/döntéshozói szinten szükséges időt fordítani. Ennek hiányában saját tudásunk és kiírásaink szerint (és a tévhit ellenében a szakma nem rendelkezik megfelelő szintű jogszabályi háttérrel, gyenge a szakképzés/egyetemi képzés és nincsenek kiforrott és elfogadható szintű kiírások) a szakma által elérhető, akár túlzott mélységű és költségvetési szempontból megterhelő módon tudunk eljárni. (Erre a számtalan gyakorlati tapasztalattól egyet emelünk ki: pl. ha nincs megosztva velünk milyen helyszíneken vágnak ki fák építések miatt mindenképpen, akkor ezen fák vizsgálata is megvalósul fölöslegesen.)

Munkánk a faegyedek, faállományok által okozott kockázatokat és a jövőbeni balesetek, káresemények nagyrészét (kivétel vis-maior események) képesek kiszűrni, míg szakmai tévedéseink esetére önkéntes* és magas szintű felelősségbiztosítással rendelkezünk, melynek összegét Megbízói kérés esetére annak szükségessége esetén szívesen megemelünk.

*(Megpróbáltuk mind a Magyar Faápolók Egyesületénél, mind a Magyar Mérnöki Kamaránál kötelező előírássá tenni, de ezt a jogszabályi háttér egyelőre nem teszi lehetővé, mellesleg a szakemberek döntő hányada nem köt ilyen biztosítást. Mi azt gondoljuk, hogy addig lesznek olcsó és ócska minőségű, felelősséget kizáró, vagy hamis tájékoztatást nyújtó cégek, amíg a Megbízók be nem kérik és le nem ellenőrzik a minőségi és korrekt munkavégzéshez szükséges -azonban jogszabályi szinten nem elvárt és rendkívül ritka- alapfeltételeket.)

Faérték

Egy fa értékét holisztikusan, a faállományt összességében vizsgálva, az adott egyed állományban betöltött jelentőségét rangsorolva, tájépítészeti szempontokat és a terület sajátosságait is figyelembe véve adjuk meg általános esetben.

A faérték megjelölése hasznos információt szolgáltat, például egy fejlesztési elképzelés során is a beruházó és az építész, tájépítész tervezők részére arra vonatkozóan, hogy a terület környezetrendezése során mely faegyedek védendőek, illetve kevésbé érdemesek a megtartásra. Az fa értékének 3 fő kategóriája az alábbiak szerint jellemezhető:

Nagy értékű: Azok a fák tartoznak ebbe a kategóriába általában, amelyek értékes vagy ritka fafajok és fajták, egészségi állapotuk kielégítő, valamint tekintélyes méretekkel rendelkeznek. Tömegfajok közül is kerülhetnek fák ebbe a kategóriába, amennyiben habitusuk, egészségi állapotuk megfelelő. Ide tartozhatnak még a szoliter fák, amelyek jól kifejtett koronával rendelkeznek és kedvezően befolyásolják a tájképet, a matuzsálemi korú fák (állapotuktól függetlenül), a kultúrtörténeti szempontból kiemelkedő fák (állapotuktól függetlenül), amelyhez történelmi események, mondák fűződnek, valamint az emlékfák, amelyeket híres személyhez vagy neves eseményhez kötődve ültettek.

Közepes értékű: Azok a fák tartoznak ebbe a kategóriába általában, amelyek állományalkotók, tömegfajok, vagy amelyek vegetatív állapota romlásnak indult; kisebb sérülések, fahibák találhatóak rajtuk, illetve a fiatal egészséges kitűnő vagy jó állapotú fák, amelyek méretük miatt még nem képviselnek nagy értéket.

Kis értékű, értéktelen: Ebben a kategóriában a leromlott állapotú, kiszáradt, csonkolt fák, vagy faji adottságaik miatt ide sorolt (például invazív) fajok tartoznak. Ezeknek a fákknak általában nincs hosszútávú jövőjük, és sok esetben leromlott állapotuk miatt magasabb kockázattal bírnak.

A fa állapota

A szemmel látható faállapot meghatározásakor a faegyed (környezeti viszonyoktól független) aktuális egészségügyi állapotát, életképességét vizsgáljuk. A fák vitalitását jellemzően a lombkorona állapota tükrözi; emellett a törzs és látható gyökerek esetleges elváltozásait is figyelemmel kísérjük. A terepi szemle során magas szakmai felkészültséggel rendelkező kollégáink végzik a faállapot meghatározást, a fák esetleges rendellenességeinek felderítésével.

A szemmel látható faállapotot az alábbi 5 fő kategóriába sorolhatjuk:

- **Kitűnő állapotú:** a jelentős sérülésektől mentes, koronája korához és fajához és elhelyezkedéséhez mérten átlagon felüli
- **Jó állapotú:** a fán állékonyságát, vagy vitalitását befolyásoló jelentős mértékű sérülés nem fedezhető fel
- **Közepes állapotú:** a fa gyökérzetében, törzsén, vagy koronájában olyan mértékű sérülések láthatók, amelyek megfigyelésére és/vagy kezelésére figyelmet kell fordítani faápolási szempontból
- **Rossz állapotú:** a fa koronája jelentősen károsodott, jelentős részben pusztuló, vagy elhalt koronarészekkel terhelt, és/vagy a fa törzse jelentős mértékű sérüléssel, korhadással rendelkezik, vagy a gyökérzet/gyökérszóna biztos, vagy nagy valószínűséggel sérült nagymértékben, amely rendszeres favizsgálati kötöttséget keletkeztet
Ez járhat azzal, hogy azonnali, vagy sürgős, vagy rendszeres faápolásra is szükség van.
- **Kiszáradt (vagy majdnem kiszáradt) fa:** a fa elhalt, vagy néhány jelentéktelen hajtást leszámítva a fa elhalt és a megújulás rendkívül alacsony esélye esetén sem érdemes a fát megtartani. A majdnem kiszáradt fák megjegyzés rovatában a szűrhetőség érdekében ez feltüntetésre kell, hogy kerüljön.

A fa kockázati besorolása

A fák kockázati besorolása során a fák valószínűsíthető biztonságosságát értékeljük. A fák főként kidőlés, a törzs eltérése, ágleszakadás által jelenthetek veszélyforrást a környezetükre nézve. A kockázatértékelésében a nem kívánatos következmények közé tartozik a személyi sérülés, a vagyoni kár, vagy valamely tevékenység zavarása, akadályozása. A fák által előidézett élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető állapotot a tulajdonos/kezelő/használó köteles megelőzni, illetve megszüntetni, az esetleges károkozásért pedig felelősséggel tartozik.

A kockázatértékelés során a következő főbb szempontokat vesszük figyelembe:

- veszélyeztetett terület: azon terület lehatárolása, ahol a fa kárt okozhat (például egy közlekedési út mentén álló fa nagyobb veszélyforrást jelent, mint egy forgalommentes területen álló fa),

- veszélyeztetett dolgok: a veszélyeztetett területen található emberek (például járókelők, dolgozók), objektumok (például épület, közmű), esetleg tevékenységek
- veszélyeztetett dolgok előfordulása: a veszélyeztetett területen a veszélyeztetett dolgok megjelenésének gyakorisága (pl. állandó, gyakori, ritka)
- adott fafaj tulajdonságai, faanyag fizikai tulajdonságai, keménysége (például puhafás fajok magas törésveszélyt, ezáltal magas kockázatot jelentenek),
- adott fa statikai- és egészségügyi állapota, fahibák, rendellenességek értékelése
- az adott fa vizsgálati eredményei függvényében kapott értékek, amelyek minden esetben a fához köthető módon rögzítésre kerülnek és megismerhetők

Itt fontos egymástól elkülöníteni a fa állapotának és a fa kockázatának fogalmát. A faállapot esetében a fa életképességét, vitalitását értékeljük, a környezetétől függetlenül. A fa kockázatának értékelése során pedig elsősorban az adott helyszínen meglévő sajátos szempontokat, kockázati forrásokat vesszük figyelembe, és ezen belül másodlagosan vesszük figyelembe az adott fa állapotát.

- A Megbízónak feladata és adatszolgáltatási kötelezettsége van annak tekintetében, hogy a felmérési területén belül a veszélyeztetett területrészeket térképen lehatárolja, és 3 különböző forgalmassági kategóriába besorolja, ennek hiányában Társaságunk sorolja be kategóriákba legjobb tudása alapján, de forgalmi adatok és helyi szokások ismerete nélkül.

A fa kockázati besorolása ezek szerint az alábbi fő kategóriákba történhet:

- **Extrém:** olyan mértékben veszélyes a fa, amely elfogadhatatlan kockázatot jelent, javasolt azonnali kockázat csökkentő beavatkozás elvégzése, vagy a veszélyeztetett terület lezárása.
- **Magas:** a fa állapotát rendszeresen (például minimum évente) ellenőrizni kell, illetve kockázat csökkentő intézkedések megtétele szükséges rövid úton.
- **Közepes:** a fa állapotát rendszeresen (például minimum 2-3 évente) javasolt ellenőrizni, illetve kockázat csökkentő intézkedések megtétele előnyös, a fenti két kategóriánál kisebb prioritással.
- **Alacsony:** a fa megfigyelése javasolt, előnyös lehet faápolási intézkedés elvégzése, de nem igényel sürgős beavatkozást.
- **Marginális:** elhanyagolható kockázat.

Javasolt beavatkozások

- **Nem igényel beavatkozást:** a fa egészségi- és statikai állapota jelenleg megfelelő.
- **Szakszerű kismértékű faápolást igényel:** a fa nem igényel teljeskörű ápoló metszést, hanem jellemzően néhány ág, 1-2 fagyöngy eltávolítása, vagy egyéb 0,1-1 órás időtartamban elvégezhető munkát takar a fa méreteitől függetlenül
- **Szakszerű faápolást igényel:** a faápolás szakmai szabályainak megfelelő (a dokumentációban részletesen szabályozott) teljeskörű, vagy nagymértékű metszési, vagy egyéb ápolási munkát takar. A munka időigénye általában az 1 órát jelentősen meghaladja, kivéve a kisméretű fákat. Munkaidőt a fa fizikai méretei és habitusa alapján lehet kalkulálni.
- **Folyamatos beavatkozást igényel:** ide soroljuk azon fákat, amelyek rendszeres, gyakori intézkedést igényelnek, például a közúti úrszelvénybe lógó, KRESZ táblát kitakaró fák, vagy a csonkolt, idős példányok, amelyek folyamatos metszést igényelnek.
- **Szemrevételezésre kivágandó:** olyan leromlott állapotú fák, amelyek szakszerű faápolási beavatkozással nem menthetőek meg, illetve már kiszáradtak, ezért kivágandók.

- **Műszeres vizsgálatot igényel:** ezen intézkedés abban az esetben kerül rögzítésre, ha a fakataszter készítés során olyan fahibát vagy egyéb körülményt észlelünk, amely a fa statikai gyengülésére, szerkezeti elválására utal, és a fahiba felderítésére, faállapot és kockázat megítélésére szemrevételezéssel nem, hanem csak műszeres vizsgálat útján nyílik lehetőség.
- **Szakmai határozatot igényel:** azok a fák, amelyek műszeres vizsgálat alapján sem kategorizálhatók tovább, azaz nincsen adekvát vizsgálati lehetőség, de külső jelek alapján látszik, hogy a fa jelen állapotában nem biztonságos. Így a beavatkozást szakember a meglévő tapasztalata alapján, a megrendelővel közös döntéssel hozza meg (politikai, gazdasági, egyéb szempontok alapján). Olyan esetek is vannak, ahol nem a fa biztonságossága miatt, hanem a jövője, vagy a környezetében található értékebb fák védelme miatt, vagy esztétikai szempontok figyelembevételével kell meghozni a döntést.
- **Alapos/magasban végzett vizuális vizsgálatot igényel:** ezen intézkedés abban az esetben kerül rögzítésre, ha a fakataszter készítés során olyan fahibát észlelünk, amelynek vizsgálata, kockázati megítélése (a kataszteri felvétel időtartamát jelentősen meghaladó) hosszabb időt vesz igénybe, vagy speciális szaktudást igényel, továbbá akkor, ha fahiba a talajszintről nem vizsgálható, ezért magasban végzett vizsgálat szükséges (például alpin technika vagy emelőkosaras autó segítségével).
- **Felülvizsgálatot igényel:** a fa állapotának megítélése szakértői közreműködést igényel.

A magasban végzett favizsgálatokat a gyakorlatban - gazdasági okokból - nem célszerű a faápolási munkákhoz történő felvonulást megelőzően, külön alkalommal elvégeztetni. Ez alól kivételt képeznek a nagy értékű, matuzsálem, múzeumkertekben lévő, védett fák, vagy a nagyméretű és bonyolult faápolást (például koronabiztosítás megtervezését és beépítését) igénylő faegyedek. Ezért a magasban végzett favizsgálatokra jellemzően a faápolási kivitelezés alkalmával kerül sor. Továbbá előfordulhat olyan eset is, hogy a faápolási munkavégzés során válik láthatóvá egy magasban lévő - talajról szemlélve rejtett – fahiba, amely magasban végzett favizsgálatot igényel, és a szemrevételezéses favizsgálat során ezen intézkedés nem került kiírásra, ekkor a magasban végzett favizsgálatot pótmunkaként szükséges kezelni.

A magasban végzett favizsgálat pótmunkaként történő megrendeléséről a Megbízó dönt. Megbízás hiányában a favizsgálat felelősség nem terheli.

Beavatkozási prioritás

A javasolt intézkedés sürgősségét, időbeli prioritását határozza meg, az alábbi három fő kategóriába sorolva:

- **Azonnali:** az előírt beavatkozást 72 órán belül el kell végezni, mert fák állapota közvetlen élet- és balesetveszélyt jelent. A beavatkozás elvégzéséig a terület lezárásáról a Megbízónak kell gondoskodnia, amiben a kooperatív közreműködést vállalhatunk.
- **Sürgős:** az előírt beavatkozást legkésőbb 6 héten belül javasolt elvégezni, mert a fák leromlott állapota élet- és vagyonvédelmi kockázatot jelent, de csak kis valószínűséggel okoz kárt néhány napon belül.
- **Tervezett:** a fa beavatkozás nélkül az egészséges állapotú és biztonságos fáktól eltérően magasabb kockázatot jelent környezetére, de az előírt beavatkozást szükséges tervezetten (maximum 1 éven belül) elvégezni.

Kivitelezési munkaóra és faanyag mennyiség becslése

Ezen adatok kataszterezés során történő felvétele nagyban elősegíti az árajánlatok, műszaki tartalmak tételes mennyiségi kiírásának összeállítását, és egy tervezői árbecslés elkészítését.

Munkaidő faápolás, fakivágás esetén

Igény esetén lehetőség nyílik a faápolási feladatok alatt előírt beavatkozás, illetve fakivágás becsült munkaóra igényének meghatározására. Ez tartalmazza az előkészítő- és utómunkát is, úgy mint a felvonulást, az ápolási feladat, kivágás kivitelezését, és az ágak, gallyak, faanyag helyben történő összerendezését.

Faanyag mennyisége

Igény esetén lehetőség nyílik a faápolási/fakivágási feladatok alatt előírt beavatkozás során várhatóan keletkező rönkfák mennyiségének becslésére, m³-ben megadva. Ezen faanyag jellemzően tovább hasznosítható, például tüzelőként.

Darálék mennyisége

A faápolási, fakivágási feladatok alatt előírt metszési beavatkozás során várhatóan keletkező ág és gally hulladék darált mennyisége m³-ben megadva. A darálás a helyszínen ágaprító, gallydaráló géppel történik. A darálás által jelentősen csökken az elszállítandó anyag térfogata és/vagy az a helyszínen felhasználhatóvá válik. A gally és a darálék között fontos különbség, hogy míg manapság a gallyak elszállításáért és komposzt telepen történő lerakásáért fizetni kell, addig a darálék már felhasználható és akár eladható.

Favizsgálatok

Favizsgálattal kapcsolatos munkavégzés feltételei

A felmérési terület, munkaterület tiszta és jól megközelíthető, bejárható legyen. A fák a felmérés során körbejárhatóak legyenek. Ennek érdekében a területen bozótirtás válhat szükségessé. A fákra felfutott kúszónövények előzetes eltávolítása szükséges a favizsgálatok elvégzéséhez. Amennyiben ezen feladatok elvégzése a Társaságunkra hárul, azt pótmunkaként kezeljük.

Az időjárást tekintve, extrém körülmények között, illetve fagyos időben helyszíni felmérést, favizsgálatot nem végzünk.

Műszeres favizsgálatok elvégzésének feltételei:

- akusztikus tomográf (Fakopp 3D) vizsgálat 5 °C felett végezhető
- húzóvizsgálat elvégzésének feltétele a megfelelő rögzítési pont megléte
- szélteher vizsgálat minimum 30 km/h szélerősség esetén végezhető abban az esetben, ha a szélmérőtorony felállítása „zavartalan” környezetben lehetséges
a szélmérőtorony felállítása olyan helyen vezethet érdemi vizsgálatához, ahol egy, a szélirányból árnyékoló fa, vagy épület magasságának nyolcszorosán kívül helyezhető el a szélmérő egység

Szemrevételezés

A vizuális vizsgálat első megközelítés alkalmával földről szemrevételezéssel történik, amely nagy lombkoronájú fák esetén előzetes eredményhez vezet. A vizuális vizsgálat szükség esetén kiegészíthető magasban végzett vizsgálattal is, kötéltechnika vagy emelőkosaras autó segítségével. Erre akkor van szükség, ha nagy értékű, vagy nagyméretű és jelentős kockázattal bíró fa faápolási lehetőségeit akarjuk meghatározni. Ugyanakkor ennek jelentős munkaideje és anyagi terhe sok esetben úgy csökkenthető, ha a jogi, vagy munkaszervezési kötöttségek ezt megengedik, hogy a magasban végzett vizuális vizsgálat egy korábban alulról meghatározott faápolási munkával egybekötve a favizsgáló szakember művezetése mellett valósul meg.

A vizsgálat során rögzítjük a látható és érdemi regisztrációt igénylő fahibákra és sérülésekre utaló jeleket a gyökérnyak és gyökérszét körül, a törzsön, koronaalapon és a koronában. Fák vizuális felmérése nem, vagy csak részeredményt produkálva lehetséges abban az esetben, ha a fa futónövények által jelentősen benőtt. Ilyen esetben a futónövények eltávolítása után, jó esetben azzal egyidőben újra vizsgálandó a fa a szakmailag helytálló végleges következtetés érdekében. Azonban a futónövények gyors eltávolítását, vagy lassú leszárítását is mérlegelni kell a fatörzs UV kitettsége szempontjából.

A műszeres vizsgálattal elérhető, és el nem érhető válaszok arányát eddigi tapasztalataink alapján a fák többségénél nem, míg kisebb részüknél részeredményként, és még kisebb hányaduknál pedig egyértelmű következtetésre lehetett használni. Ezek tudatában a műszeres favizsgálatot azokon a helyeken javasoljuk, ahol nagyon nagyméretű fa áll, vagy közepes a mérete, de nagyon magas a fa környezetére gyakorolt esetleges kockázata. Ezen felül a matuzsálem és történelmi, vagy egyéb szempontból különleges jelentőséggel bíró magas faápolási költségvetéssel terhelhető fák esetén.

Minden favizsgálat szakmai következtetéssel jár, amely általában:

- magasban végzett favizsgálat
- újabb (más műszerrel végzett) favizsgálat
- szakmai határozatra történő kiírás, annak típus szintű meghatározása mellett, előnyök és hátrányok ismertetésével abban az esetben, ha műszeres vizsgálat elvégzése sem javítja a fával kapcsolatos döntéshelyzetet (nincs rá megfelelő vizsgálati módszer)
- fakivágás (kérs esetén priorizáltan besorolva)
- faápolási beavatkozás (kérs esetén priorizáltan besorolva)
- a fa érdekében annak környezetére vonatkozó javaslat
- a faápolás szükségességének megállapítása
- egyéb intézkedés (pl. növényvédelmi)

Műszeres favizsgálatok

Gyökérstabilitás vizsgálat

Dinamikus vizsgálat

Ez a vizsgálat a fa kidőlésének kockázatát vizsgálja. A korábbi építési munkákhoz köthető (járda, út, csatorna, stb.) gyökérsérülések vezetnek legtöbb esetben fakidőléshez. A dőlés történhet hirtelen, építési munkák után rövid időn belül (például első nagyobb vihar alatt), vagy évekkel az építési munkák befejezés

után. Utóbbi esetben az építés során megsérült gyökerektől induló korhadás lehet a felelős, míg a hirtelen kidőlés esetében a jelentős gyökérvesztés azonnali stabilitásvesztéséhez vezethet. Amennyiben a vizuális vizsgálat során a fa kidőlésére utaló konkrét jelek (megdőlés, talajrepedés) nem fedezhetőek fel, a kidőlés veszélye - a gyökérnyaknál erősen megvastagodott egyedek, és a villás elágazással rendelkező tuskósarjak esetében - kis mértékű, de el nem hanyagolható kockázatra figyelmeztetnek. Ezek kiszűrésére a dynaroot rendszerrel végzett gyökérstabilitás vizsgálat elvégzése indokolt. A fák kidőlése talajból (farontó gombák gyökérzetén keresztül) történő fertőzéssel és a gyökérzet visszakorhadásával is bármely fa esetén lehetséges. Ennek kockázata marginális, ezért a gyakorlatban annak ára miatt nem életszerű minden fán műszeres gyökérvizsgálatot végezni.

A felmelegedéssel és talajvíz szintjének, vagy egyéb életkörülmény drasztikus és hirtelen megváltozása állományszintű gyökér stabilitási problémákhoz vezethet. Ezeket, amennyiben erre egyáltalán ésszerű lehetőség van nem egyed, hanem állomány szintjén kell kezelni.

A gyökérstabilitás vizsgálatára fejlesztett műszer gyártója kiírásai szerint: a kellően szeles időjárás esetén a fa stabilitásának vizsgálatához a szél által okozott természetes terhelést használjuk. A fa a törzs, a főbb és kisebb ágak, a gallyak és (nyáron) a levelek által alkotott bonyolult rendszer. Ha nem a törzs kapja a terhelést, akkor ez a rendszer kimondottan megjósolhatatlan, kiszámíthatatlan módon kezd viselkedni, egy kaotikus ingához hasonló módon. Ennek eredményeképp nincs közvetlen összefüggés a szélterhelés (szélsébség) és a fa azonnali válasza között, vagyis a terhelés és a törzs dőlése nem állnak korrelációban. Szeles időben a fák viselkedése nagyon érzékeny a kezdeti feltételekre. Létezik azonban egy jól definiálható kapcsolat a szélsébség és a fa dőlése között, ami egy összetett kapcsolat, nem egy azonnali ok-okozati helyzet. Az ilyen rendszerek értékelésének egyik módszere a statisztikai paraméterek használata egy hosszabb időintervallumon. Egyetlen pillanatban sem létezik azonnali összefüggés a szélsébség és a törzs dőlése között. Azonban van összefüggés ezek átlagai és más, hosszabb idő alatt megfigyelhető statisztikai változók között. A DynaRoot mérési elrendezése ezt a statisztikus összefüggést használja ki.

A biztonsági faktor (Safety Factor, SF) számításakor a szél nyomását használjuk és a statisztikai paramétereket. Mivel egy tangens függvénnyel leírható összefüggés van a szélnyomás és a fa dőlése között, a kritikus szélnyomás meghatározható a görbékből. Ez a kritikus érték használható a biztonsági faktor kiszámításához. (forrás: fakopp.com)

Húzásvizsgálat

Az értékelés menete a gyártó kiírásai szerint: A német tapasztalatok alapján az erő és dőlés valamennyi fa esetén azonos görbe mentén történik, ha a döntéshez szükséges erőt relatív skálán ábrázoljuk. Ezt felhasználva jó becslést adhatunk a gyökérzet kifordításához szükséges erőre. Az alkalmazott erőt alacsony értéken kell tartani, hogy maradandó károsodást se a fa törzsében, se a gyökérzetben ne okozunk. Ez biztosítható akkor, ha a dőlésszög nem haladja meg a 0,2 fokot. Így a húzó vizsgálat biztonsággal roncsolás-mentes. A meghatározott dőlési erő a szél okozta terheléssel kell összevetni. A szélteher számításához ismerni kell az adott területre vonatkozatható maximális szélsébséget, a korona területét, a korona középpontjának magasságát és a fafajtól függő ellenállás tényezőt. (forrás: fakopp.com)

A műszeres gyökérstabilitás vizsgálat javasolt ott, ahol:

- frissen, nagymértékben sérült gyökerek fedezhetők fel bármely okból a fa védelmi zónáján belül, amely alapján a fa gyors kidőlése potenciális kockázat
- ha korábban, akár kisebb mértékben vastag ($d > 3\text{cm}$) gyökerek sérülhettek a talajszint alatt végzett bármely munka során
- ha a fa közelében másik fa, vagy fák dőltek ki a gyökereket érintő károsodás miatt (gombafertőzés, talajvíz/belvíz hatása stb.)
- ha a fa nagy méretű, vagy kidőlése esetén a potenciális kár elfogadhatatlan mértékű

Fa eltörésére vonatkozó vizsgálatok

Az akusztikus tomográffal végzett vizsgálat (töréskockázat) vagy „Fakopp”

A fák eltörésére vonatkozó kockázat akusztikus tomográffal (Fakopp 3D) vizsgálható egy méréssel, csupán egy keresztmetszeten. A fákon végzett vizuális vizsgálat, majd a rizikós helyeken műszerrel megerősített mérés az, amely alapján egy fa gyenge keresztmetszeteit statikai szempontból elemezni lehet. Ehhez a fát vizuálisan részletesen fel kell mérni, a szemrevételezési eljárás szerint. Az alapos vizuális vizsgálat után lehet következtetni arra, hogy a fákon hány helyen, és milyen keresztmetszeten érdemes akusztikus favizsgálatot elvégezni. A munkavégzés során azonban előfordulhat, hogy a favizsgáló a korábbi feltételezései megerősítésére vagy, ha határérték közeli eredményeket kapott, akkor további keresztmetszeten is végeznie kell vizsgálatokat.

Mivel a tomográf a hang terjedési sebességét méri, ennek értelmezését kell megtanulni, és minél több esetleges méréssel kapcsolatos típushibát megismerni, és kezelni a helyes következtetés érdekében.

A tomogram hozzá nem értők, vagy nem megfelelően képzett szakemberek számára félrevezető is lehet. Végeredményeire (a Magyarországon tévesen elterjedt gyakorlat ellenére) részinformációként kell tekinteni, amely a szakembert és nem a Megbízót segíti a döntés meghozatalában.

A tomogram értelmezése a fejlesztő kiírása szerint

Zöld: egészséges szövet

Sárgán át a pirosig: korhadt szövet

Kék: üreges, vagy teljesen korhadt szövet

Az akusztikus tomográfia jelentősége elsősorban abban áll, hogy a feltárt belső állapot ismeretében egy modellen alapuló és elnagyolt statikai vizsgálatra nyílik lehetőség, a valós geometriai alak, a dőlés és a belső állapot figyelembevételével.*

*az elnagyolt rész saját tapasztalatunkon nyugvó megállapítás, ez érdeklődők számára részletesen az akusztikus tomográf kézikönyvében és a számítások leírásában elérhető

Fúrásellenállás mérés

Fúrásellenállás mérést saját protokoll alapján kizárólag azokon a helyeken alkalmazzuk keresztellenőrzés céljából, ahol favizsgáló szakmérnök tudja, vagy feltételezi azt, hogy a tomográfiával történő vizsgálat eredményei (annak mérési módszerének jellegéből adódóan) nem/vagy potenciálisan nem helytállóak!

Ezen felül használjuk ott, ahol az akusztikus tomográf fizikailag nem használható. Mint ahogy minden vizsgálati módszernek, ennek is vannak előnyei és hátrányai. Hátrány például, hogy lyukat kell fúrni a fába, amely azonban mindössze 3 mm széles, de mélysége 50 mm (vagy akár több) is lehet. Egy vitális fa biztosan hamar gyógyítja a sérülést, de egy idős, rossz állapotú fánál akár végzetes következménye is lehet. Ennek ellenére, ha egy kivágandó, vagy erős visszavágásra ítélt fa a vizsgálat során ezen intézkedések egyikétől is megmenekül, akkor biztosan kijelenthető, hogy a fúrásellenállás mérése a kisebbik rossz.

Faápolási munkák

Károkozás elkerülése, költséghatékony munkavégzés a faápolások kivitelezése során a megfelelő munkavégzésre vonatkozó pontos kiírással

Amennyiben a munkaterületen belül olyan védendő objektumok (dísznövény kiültetések, burkolatok (akár aszfalt), egyéb veszélyeztetett építmények, csatorna, földkábel, ciszterna stb.) található, amelyek tekintettel a kivitelezést különös körülményekkel kell végezni, a munkák megnövekedő időigénye és a kiegészítő eszközök alkalmazása többletköltséggel jár. Főként a nagyobb méretű fák kivágásánál a fa darabolása során az ejtés helyett leeresztéssel, vagy irányított dobásokkal is megoldható a súlyos darabok talajszintre juttatása.

A munkavégzés előzetes megfelelő felmérése és annak kiírása a Megbízó érdeke és nem az általa megbízott faápolást/fakivágást végző Megbízotté. Egy jó kiírással a drágább munkavégzés esetén is összességében olcsóbb megvalósuláshoz jutunk, mintha egy legolcsóbb és nem megfelelő mértékben szabályozott munkát rendelünk meg.

A szakszerű metszésnél a fák környezetében okozható kár egy fakivágáshoz viszonyítva marginális, leginkább a gallyak esetleges élével törő becsapódása okozhat főként kisebb károkat. Ez jellemzően az ápolásra kerülő fa lombkorona csurgója + néhány méteres körzetét érinti és kézzel elbírható súlyú ágak leesését, vagy irányított ledobását jelenti. A szakszerű metszést azért kell külön hangsúlyozni, mert a metszések döntő többsége (90% fölött) nem az. Ez viszont a fában okoz jelentős kárt, a fa pedig néhány év múlva a környezetére nézve lesz fokozottan veszélyes.

Faápolási kivitelezési munkák irányelvei

A faápolás egy folyamat; minden olyan beavatkozás összessége, ami a fa életképességét és környezete biztonságát hivatott szolgálni.

A lakott területek díszfái állandó törődést igényelnek. Ha a metszés „folyamatos”, akkor valószínűleg nem kell olyan drasztikus beavatkozásokat végeznünk, melyek előbb, vagy utóbb, de biztosan a fa vitalitásának romlásához, élettartamának jelentős csökkenéséhez vezetnek. Vannak időszakok, amikor az egészséges fákhöz akár évtizedeken keresztül nem kell hozzányúlni, de rossz növekedési formák, vagy sérülések esetén mielőbbi beavatkozás szükséges. A kockázatos fák esetében pedig rendszeres beavatkozásra lehet szükség.

A jó minőségű faápolói munka után nem látható jelentős különbség a fán, annak ellenére, hogy adott esetben a teljes lombkorona mennyisége akár (maximum) 20-25 %-kal csökkent a megfelelő helyen.

Faápolási munkák szempontjából elkülöníthető fa méret kategóriák

Utógondozást igénylő fa: frissen telepített fa, amelyet a telepítést követően még az átgyökeresedés fázisában, támrudakkal, vagy egyéb módon biztosítva a rögzítést, ápolunk. Az utógondozás végéig kell elvégezni az indokolt koronaalakító metszéseket és utolsó fázisként a támrudak és kötözésre szolgáló anyagok eltávolítását. (Ezek fába történő „benövése” ugyanis tönkre teszi a fát, ennek ellenére rendszeresen találkozunk vele.)

Kis méretű fa és/vagy kis lombkoronájú fa: lombkorona átmérője 9 méter alatt van és/vagy a fa magassága 10 méter alatt van

Közepes méretű fa és/vagy közepes lombkoronájú fa: lombkorona átmérője 9-12 méter között van és/vagy a fa magassága 10-18 méter között van

Nagy méretű fa és/vagy nagy lombkoronájú fa: lombkorona átmérője 12-18 méter között van és/vagy a fa magassága 18-25 méter között van

Extra méretű fa és/vagy extra lombkoronájú fa: lombkorona átmérője 18 métert meghaladja és/vagy a fa magassága a 25 métert meghaladja

A szakszerű faápolási munkák követelményei

A tág értelemben vett faápolási munkák elvégzése alapvetően két részre oszlik (annak ellenére, hogy elképzelhető a kettő közötti verzió is, aminek besorolását a szakemberre bízuk):

- **Szakszerű ápoló metszésre alkalmas fák** esetén: faápolás és díszfametszés (faápolási gyakorlatot igénylő, kézi fűrészsel végezhető munka)
- **Szakszerű ápoló metszésre alkalmatlan fák** esetén: fakivágási vagy részleges favágási munkák
 - Korábban csonkolást (helytelenül ifjító metszést), vagy töréskárt elszenvedett fák visszavágása (fakivágási gyakorlatot igénylő motoros fűrészsel végezhető munka)
 - Korábban csonkolt, vagy visszatört fák erős kurtító metszése (faápolási gyakorlatot igénylő kézi és/vagy egykezes ápoló fűrészsel végezhető munka)

A szakszerű ápoló metszésnek a következő követelményeknek kell megfelelnie:

- Nagy ágátmérőben (10 cm felett) nem végzünk metszést. Amennyiben lehet, a metszés (fafaj függvényében) korlátozódjon a 3-5 cm-es ágátmérőre. A nagy lombkoronát nevelő pionír fajok esetén ez 5-10 cm-es ágátmérőig megengedett.
- A vágások nem érinthetik a 10 cm-es ágátmérőnél nagyobb ágakat, mert ott már a gesztet érinti a vágás, és a biokémiai gyógyító folyamat nem érvényesül. Ez a fa sérülési pontjává válik, mely ellen vagy sikerül védekeznie a gombafertőzést betokozásával, vagy egyenes út vezet a pusztuláshoz. Minél nagyobb a helytelen vágási felületek aránya és minél puhább a fafajta, annál rizikósabb a védekezés. A túlzott metszések a vitalitás gyengülésével és a fa belső egyensúlyának felborulásával járnak együtt. Ilyen esetekben a külső negatív hatásokkal szemben védtelenebbé válnak: gombafertőzés, rovarkár, szárazság, hősokk stb.

- A lombkorona maximum 20-30%-a távolítható el a metszés során, és ez nem a teljes lombkorona redukcióját, hanem a hajtások, gallyak, vesszők összesített mennyiségének százalékos „ritkítását” jelenti.
- A törzs futásával egy síkban nincsenek metszések, azaz nem palástsíkra metszünk; metszésnél a védekezési zónák ismerete és figyelembevétele fontos.
- A fák ágai nem kerülhetnek csonkolásra.
- A száraz ágakat az alábbiak szerint távolítjuk el a lombkoronából:
 - o Közlekedéssel érintett területeken max. 2 cm-es ágátmérő felett minden száraz ág levágandó.
 - o Közlekedéssel ritkán (karbantartók) érintett területeken száraz ágak eltávolítása 3-5 cm ágátmérő felett.
 - o Teljesen kieső (például bozótos) részeken a száraz ágak eltávolítása nem indokolt.
- A metszés során eltávolítandók a fagyöngy és a fakín.
- Minden futónövény (például borostyán) a metszés során eltávolítandó, tápanyag utánpótlása megszüntetendő, vagy visszavágandó egy kordában tartható szintig. (A borostyán a kapaszkodó gyökereivel, légygyökereivel kapaszkodik a fa kérgébe, ezért célszerű elvágni a növényt a föld közelében, majd egy év múlva leszedni a fáról. Ekkor a kapaszkodó gyökerek már elhaltak, így könnyebb leszedni.)
- A kockázattal járó megrepedt, gombás, korhadt ágak, átmérőtől függetlenül, metszés során eltávolítandók, de a védekezési zóna megtartása mellett „kabátakasztó” meghagyása és későbbi levágása szakmailag indokolt lehet. Kivitelezése megállapodás alapján történik.
- Épített környezet védelme érdekében a teljes lombkorona 10-20%-a távolítható el, amely beleszámít a fa metszése során összesen eltávolítható % arányba.
- Meglévő koronabiztosítás estén annak feszességét/lazaságát és egyéb körülményeit ellenőrizni kell, de hozzányúlni csak a felelősnek, vagy annak felhatalmazása esetén szabad.

A metszés időpontja

Az év során két, akár több hétig tartó időszakban semmi esetre sem szabad a fákon koronametszéseket végezni:

- kora tavasszal a rügyfakadás és lombhajtás idején, valamint
- ősszel a lombszíneződés és lombhullatás időszakában.

A fák ezen két időszak alatt a legérzékenyebb és legesendőbb fázisukban találhatóak, amikor a külső beavatkozásokkal igen rosszul tudnak megbirkózni.

Amennyiben a faszövet a nyugalmi időszakban sérül meg, akkor a fának a védekező mechanizmusa nincs működésben, emiatt a vágási sérülések mindaddig védtelenek maradnak, míg az élettani folyamatok koratavasszal be nem indulnak. Ezzel megnövekszik annak a veszélye, hogy háncs-, kambium- és a szövetek nagyobb területei halnak el, és a fát egy gombafertőzés támadja meg.

Fabiológiai nézőpontból a lombos fáknál a nyári metszést kell előnyben részesíteni a téli metszéssel szemben.

- Nyáron rögtön működésbe lépnek a fára jellemző védekező mechanizmusok, melyek a sérült rész szöveteit a levegő beáramlásától és a kórokozók (korhadást okozók) behatolásától megvédik.
- A vágás helyén késés nélkül elkezdődik a faszövet képződése, hogy a sérülést a lehető leggyorsabban benője (új sejtekkel befedi).

- Mivel a fa éppen az újabb tartalék anyagok létrehozásának fázisában van, kevesebb utóhajtást hoz, mely által a kívánt fényellátottság is hosszabb ideig tart.
- A vágási felületek sokkal kevésbé, vagy egyáltalán nem nedvedzenek. A nedvedzés tápanyagvesztést okoz a fának, és kiváló táptalajként szolgál a korhadást okozó kórokozók számára (például penészgombáknak).
- Rendszerint a vágási/metszési beavatkozások szelídebbek, mivel minden egyes eltávolított ággal láthatóvá válik a fényellátottság megnövekedésének mértéke.

Kismértékű, összevont faápolási munkák

Ezekben az esetekben, az egy-egy fára eső munkavégzés rövid ideig tart, (5-30 perc), tehát egy munkanapba akár több tíz fa kezelése is beleférhet. Az ilyen munkák napidíjon történő elszámolása ajánlott mivel, egyes fákra külön az ár észszerű keretek között nem kalkulálható. Ez művezetés mellett végzett munkát feltételez, mivel a munkák kiírása és elvégzésének regisztrálása nagyobb költségteher volna, mint a munkák elvégzésének összes többi költsége együttvéve.

- Kisméretű fák esetében: metszést, (alakító, indító metszés; száraz, sérült, beteg ágak levágása)
- Közepes, nagy, extra méretű fák esetén: egy-egy letört, balesetveszélyes, száraz ág levágása/eltávolítása; fagyöngy, fakín eltávolítása; futónövények eltávolítása a fákról.

Fakivágási vagy részleges favágási munkákra vonatkozó követelmények

Korábban csonkolást szenvedett, vagy visszatört lombkoronájú, másodlagos hajtásokból megújult, de a vágásfelület alatt (vagy korábbi törés alatt) visszakorhadó „másodlagos koronaalappal” rendelkező fák ismételt visszavágása a korhadással érintett részek alá, vagy éppen fölé, szakmai döntés alapján végzendő. Azon korábban csonkolt, vagy visszatört fák, amelyek megfelelő mértékben meg tudták erősíteni „másodlagos koronaalapjukat” és visszavágásuk nem indokolt, erős metszésben kell, hogy részesüljenek a sérült keresztmetszet letörésének kockázatát minimalizálva. A metszés szintjét az új „koronaalap” állapota határozza meg.

A fakivágás a teljes fa szakszerű kivágására vonatkozik, ahol követelmény, hogy a fa kivágása nem járhat sem az épített környezet, sem a fa körül lévő növényzet sérülésével. Legtöbb helyen a fa daraboló kitermelésével lehet számolni. A kivágási munkák részét képezi a levágott anyag mozgatása és igény szerinti elszállítása is.

Gallyaprítás

Maximum 10 cm átmérőig, saját munkavégzés eredményéből adódó gallyak aprítását vállaljuk. Az apríték, a minőségétől függően komposztnak vagy mulcs helyett helyszínen felhasználható. Igény esetén elszállítjuk.

Tuskómarás

A tuskómarás a fa vagy nagyobb gyökérzetű cserje talajtól számított -30 cm-es mélységben való eltávolítását jelenti. Amennyiben a tuskó helyére nem telepítenek nagyobb növényt, csak például gyepesítenek, akkor akár az 5 cm-es marási mélység is elégséges lehet, amely megoldás költséghatékonyabb.

Ha egy kivágott fa helyére tervezünk új fát telepíteni a tuskómarás nem elengedő, hiszen a gyökérszóna fejlődéséhez megfelelő méretű ültetőgödörre és talajjavításra van szükség, ehhez pedig már árokásó munkagép szükséges. Ezen felül szükséges mérlegelni a kivágott fák fajtájából eredő következményeket

(pl. bálványfa sarjtelepek, stb.), ahol ezen megoldások nem, vagy egyéb kiegészítő megoldással együtt működőképeseek csak.

Sebkezelés

Társaságunk a metszések során keletkező sebekre sebkezelést nem alkalmaz, tekintve, hogy az annak kedvező hatásai nem haladják meg annak kedvezőtlen hatásait a munkavégzés ára viszont kb. háromszorosára nő, ha azt korrekt módon elvégzik. 2008 és 2010 között, amikor BSB (Bund Schweizer Baumpflege) kiírásai alapján kezdtünk el fákat ápolni több százás darabszám/év mellett és a Baumart AG-nál volt lehetőségünk a cég vezetője jóvoltából egy személyre szabott néhány hetes határeseteket elemző gyakorlati munkavégzésre és mindezek megvitatására Társaságunk vezetője úgy döntött, hogy még néhány évig párhuzamosan (sebkezelve és anélkül kb. 50%-ban) végezzük munkánkat, annak megfigyelése mellett. Ebben az időszakban azokon a helyeken ahol lehetőségünk adódott (rendszeres munkavégzés kapcsán) visszakövettük az elmúlt néhány éves munkák következményeit. A kint tanultak és a saját tapasztalat alapján megerősödő visszaigazolás (hogy a magyar klímaviszonyok között sincs másképp) alapján 2012-2013 óta teljesen sebkezelés nélkül végeztük a szakszerű metszési munkákat. A sebkezelés, amit előtte precizitásunkhoz híven (köveve a konkurencia munkáit, akik a legtöbbször csak az alulról is jól látható és viszonylag egyszerű helyeken kenték a sebeket) a kis ágátmérőben (2008-tól, amit akkor még az országban senki nem csinált és erre konkrét bizonyítékaim is vannak) végzett metszéseinken az extra nehézségek ellenére is elvégeztük, több, mint duplájára növelte a munkaidőt. Ugyanezen elvet az Európai fametszési szabvány is megerősíti. Ugyanakkor a fákön balesetek során keletkező mechanikai sérülések sebkezelő anyaggal történő kezelését támogatjuk és alkalmazzuk.

Jelenleg faápolási munkákat nem végzünk, csak azok kiírását és műszaki vezetését, vagy ellenőrzését végezzük el, de a sebkezelések ritka kivételektől eltekintve nem képezhetik a kiírások részét!

A szakszerűtlen metszés káros következményei

A favizsgáló által előírt metszési beavatkozások szakszerűtlen kivitelezése esetén a favizsgáló nem vonható felelősségre egy, a fában bekövetkező értékcsökkenés vagy a fa általi károkozás esetén, ekkor felelősség a kivitelezőt terheli.

Amennyiben a szakszerű ápoló metszés kritériumai közül akár egyet is figyelmen kívül hagyunk, az azt jelenti, hogy megsértjük a fa életfenntartó és túlélő stratégiáját.

(Megjegyzés: A magyar városi faállományok fenntartásában dolgozó cégek munkájának jelentős része még mindig teljesen szakszerűtlen. Folyik ez annak ellenére, hogy a 346/2008 Korm. Rend. szerinti tiltott kategóriába tartozik a csonkolás és az, hogy ez ifjító metszésként/gallyazásként még mindig büntetés helyett vállalkozási díj kifizetésével jár jellemzi a Megbízói oldal tudatlanságát (és/vagy) hűtlen kezelését és a városfenntartó cégek tudatlanságát (és/vagy) kapzsiságát. Mivel ezek nyoma nem tűnik el könnyen, majd csak a fák kivágásával, ami a lakossági felháborodás miatt azonban "szerencsére" lassú, így bárki számára nagyvárosok szerte meg tudom mutatni! A "szerencsére" azért kell, hogy idézőjelbe kerüljön, mert a fa kivágása és hosszútávon veszélyessé válását, pont az úgynevezett "gondos" ápolási munkák elvégzésével indítják el. Ez alól nem képeznek kivételt szervezet szintjén sajnos a Magyar Faápolók Egyesületének tagjai sem, hanem van néhány jóérezésű önkéntes a szervezetben.)

A szakszerűtlen koronaalakító metszés következményei végzetesek:

- fa korhadásának rizikója magasabb lesz
- fokozottabb törésveszély jelentkezik
- vitalitás csökken
- rövidebb lesz az életidő.

A felnyírt fák kockázati sajátosságai

A fa törzse lefelé úgy szélesedik, hogy a szél által keltett hajlító nyomatékot lefelé kiegyenlíti. Ez azonban csak akkor igaz, ha a korona elég nagy, elegendő lejjebb elhelyezkedő ág van, hogy az alsó törzsrészek is elégségesen növekedhessenek. Ha hiányoznak a lejjebb elhelyezkedő ágak csak feljebb fognak a törzsön vastagabb évgyűrűk keletkezni, ami miatt a fa „fejsúlyos” lesz, és a törzs kúp helyett henger alakú lesz. Ez a karcsúság azért veszélyes, mert a mechanikus hajlítófeszültségek lefelé növekednek. A fakidüléshez kapcsolódó németországi esettanulmányok azt mutatják, hogy egy kritikus karcsúsági foktól a szabadon álló fák kidőlési aránya növekszik (míg ugyanez faállományban, erdőben nem igaz, mert ott a fák egymást védik).

A csonkolt fák kockázati sajátosságai

A faápolás vékony ágátmérőben (leginkább kézi fűrészsel) végzett metszései a fa lombkoronáját megerősítik, az abiotikus károkozás lehetőségét minimálisra csökkentik. Számos esetben jóhiszeműen vágatjuk vissza drasztikusan fáinkat a balesetveszély elkerülése érdekében, nem sejtve azt, hogy néhány év elteltével ezek a fák fokozott balesetveszélyt jelenthetnek. Az adott gyökérzettel rendelkező fa (csonk) néhány évig valóban új hajtásokat hoz, mintha megújulna, ezzel párhuzamosan azonban másodlagos lombkoronája törékenyebb és sérülékenyebb lesz.

5-10 éven belül szinte a visszavágás előtti magasságot elérő hajtásokat hoz, és az ebből eredő kockázatok a következők:

- a csonkból megújult fa törési kockázata nagyobb mértékű,
- az újonnan, alvó rügyekből kiinduló hajtás néhány év elteltével is csupán néhány cm mélységben „kapaszkodik”, ezért amint eléri a kritikus hosszúságot, fennáll a veszélye, hogy tányérosan törjön ki a fatestből
- a visszavágás és az asszimiláló felület csökkenése során a gyökérzet egy része is elhal.

Ágleszakadások, ágkitörések, egyéb kockázatok

A fák testbeszéde és a favizsgáló gyakorlata a mérvadó. Legtöbb esetben vizsgálati módszerrel nem mutatható ki a kockázat és nem számolható ki az ágak lehasadásának, egy fagyöngyág, vagy egy száraz ág letörésének várható időpontja, vagy annak valószínűsége. Ezek a kockázatok faápolással jelentős mértékben csökkenthetők. Erre szolgál a száraz ágak, farészek eltávolítása, repedt ágak levágása, fagyöngy eltávolítása, fagyöngyágak metszése/eltávolítása, fénykonkurens ágak metszése/eltávolítása, tehermentesítő metszések elvégzése stb.

Ezen munkák egy része a favizsgáló számára talajszintről felmérhető, egy másik (nagy méretű fák esetén nagyobb) része csak magasban végzett vizuális favizsgálat által mérhető fel a lombkorona felmérésével, esetleg speciális drónnal. Ennek költsége nagyon magas, ezért cégünk megbízása esetén a faápolók és a favizsgálók között tartott kapcsolat és a faápoló visszacsatolása, majd a látottak kiértékelése, és a szakmai lehetőségek tulajdonossal történő megvitatása az, amely alapján a faápolói munka azonnal képes lekövetni a változásokat. Ebben az esetben egy szakszerű általános ápoló metszésből (ritkán ugyan, de faállomány kezelésnél nem elhanyagolható számú esetben) fakivágás is lehet, vagy a faápolás munkaidejének és árának egyértelmű megváltozásával együtt például egy erősebb tehermentesítő metszés és koronabiztosítás beépítése fog megvalósulni. A gyors változás lehetőségének hiánya ezen esetekben a faápolás árának drasztikus emelkedését, vagy az indokolt munkák elmaradását vonja maga után!

Növényvédelem

Injektálás

Az injektálást minden esetben növényorvosi szemle kell, hogy megelőzze. Az ismételt injektálások gyakoriságát a minimálisra kell csökkenteni. A furatok számát és méretét fánként kell meghatározni, a megvalósulást pedig a hatóanyag és szerhasználat mellett, pontos dátummal regisztrálni kell. Ez know-how esetén lehet kódolt, de szükség esetén visszafejthető kell, hogy legyen.

Javasolt kezelések:

- Vadgesztenye aknázómoly és gombafertőzés
- Platán csipkés poloska, gombás betegség
- Egyéb.

Permetezés

A permetezéseket minden esetben növényorvosi szemle kell, hogy megelőzze. Az ismételt permetezések várható gyakoriságát a minimálisra kell csökkenteni. Az elhasznált permetszert fánként meg kell becsülni, a megvalósulást pedig a hatóanyag és szerhasználat mellett, pontos dátummal regisztrálni kell. Ez know-how esetén lehet kódolt.

Tápanyag utánpótlás

Minden esetben növényorvosi szemle kell, hogy megelőzze. Tápanyag utánpótlás során a tápanyaghiány meghatározására törekedni kell. A tápanyagutánpótlást, a bevitel módját és annak mennyiségi, valamint egyéb fontos tényezőit és az elvárt változást regisztrálni kell. A beavatkozás potenciális eredményességét után kell követni, enélkül az intézkedés lehet értelmetlen, de akár negatív eredménnyel járó is.

Új fák telepítése, utógondozása

Faiskolai szabvány és a minőségi faiskolai termékek szűkösége folytán törekedni kell arra, hogy a faiskolákból megfelelő minőségű fák kerüljenek beszerzésre. Új fák ültetése lehetőség szerint a Magyar Szabványügyi Testület MSZ 12172/2019 „Díszfák és díszcserjék ültetéséről” szóló szabványt irányvonalában érdemes követni, azonban gyengeségeit, vagy adott helyzetre vonatkozó környezetkárosító kiírásait a helyzetre történő adaptálás mellett lehet csak kikerülni (pl. kisvárosokban és falvakban, ahol megfelelő a termőtalaj, cseréje indokolatlan és egyben környezetkárosító). Eszerint a főbb munkafolyamatok: az ültető gödör kialakítása, talajcsere, talajfertőtlenítés, elültetendő fa, támrudak, kötöző anyagok beszerzése, öntözővíz biztosítása. Támrudak, károsítók és kötözés felülvizsgálata

legalább évente egyszer javasolt. A fiatal fákat a telepítést követő min. 3 évben rendszeresen öntözni kell.

Szakmai szabványok

Az alábbi szakmai szabványok alkalmazása önkéntes, szakmai irányelvet és ajánlásokat fogalmaznak meg, amelyeket az adott megbízási feladathoz igazodóan szükséges adaptálni.

Fák védelme építési területen

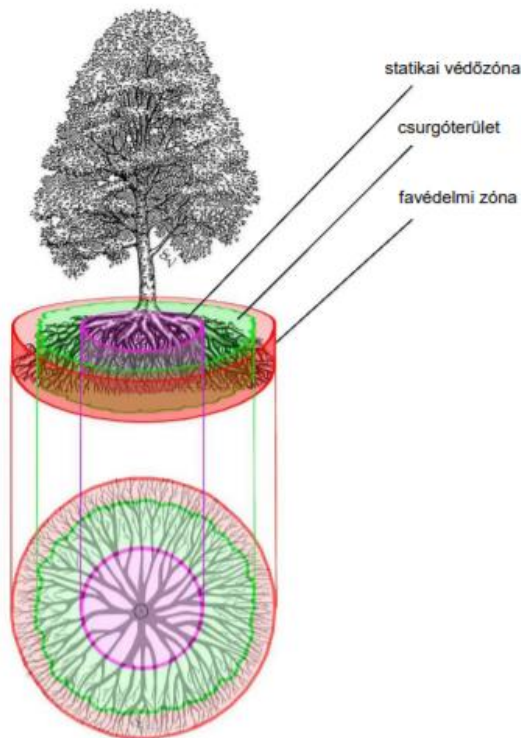
MSZ 12042:2023

A védekezés szükségességét, módját és az alkalmazási idő hosszát a meglévő fák tulajdonságaihoz, és az építési beruházás típusához, méretéhez, valamint időtartamához a szabvány előírásainak megfelelően kell tervezni.

Favédelmi zónák általános bemutatása

- **Statikai védőzóna:** A fa statikai egyensúlyának megtartására szolgáló, gyökérzet és gyökérzettel átszőtt talajfelszínre vetített területe. Mérete a fa középpontjából húzott kör területe, amelynek átmérője az adott fa törzsátmérőjének kilencszerese. Az ásási munkák során a statikai védőzóna nem sérülhet.
- **Csurgóterület:** A fa koronavetületének zónája.
- **Favédelmi terület:** A csurgóterület sugarát 1,5 m-rel meghaladó sugarú kör területe (fafajtától függően eltérhető lehet).

Figyelembe kell venni, hogy a magyar viszonyokban elterjedt szakszerűtlen faápolás kapcsán számtalanszor fordul elő, hogy a fa csurgóterülete akár kisebb is lehet a fa statikai védőzónájánál. Ilyen extra esetekben természetesen a favédelmi terület sem lesz reális. Extra körülmények között a gyökérzet teljesen furcsán is viselkedhet és akár hosszan kilóghat jelentős méretű gyökér a favédelmi területen kívülre, pl. jellemzően nem megfelelően vissza tömörített közmű árkokba növvő gyökerek. Ennek egyedi felismerése és kezelése szükséges.



Mérnök munkák szintjei és tartalma az élő fák kezelésének szakterületén:

- **Fák felméréseinek támogatása, szűrések irányított elvégzése, fakataszteri adatok frissítése, kezelése. Faállomány kezeléssel összefüggő feladatok irányítás mentén történő elvégzése, faállomány-gazdálkodáshoz szükséges számítások, dokumentációk során végzett közreműködő munkavégzés.** Irányítás alapján végzett műszaki vagy irodai betanított tevékenység, szokványos, ismétlődő részfeladatok megoldása. Szaktudása legalább technikus, vagy egyéb szakirányú középfokú végzettség és legalább három éves szakmai gyakorlat.
- **Fafelmérések, fák kataszterbe vétele, műszeres vizsgálatok elvégzése letisztult körülmények és módszertan esetén.** Irányítás mellett végzett műszaki, mérnöki tevékenység. Feladatai kezdő szaktudást igénylő részfeladatok önálló megoldása, de a felelősséget a munkáért az irányító mérnök viseli. Szakismerete az egyetemi, főiskolai végzettség szintjének és 1-2 éves műszaki gyakorlatnak felel meg, tervezői, ill. szakértői jogosultsággal még nem rendelkezik.
- **Fafelmérések elvégzése, fák fakataszterbe vétele, műszeres vizsgálatok elvégzése összetett körülmények esetén.** Irányítás alapján végzett felelősség-teljes mérnöki tevékenység, Munkáját részben önállóan végzi, de rendszeres irányítása szükséges. A munkájáért a felelősség részben őt, részben az irányítóját terheli. Egy adott szakterületen kellő gyakorlattal rendelkezik.

- **Projektek során alárendelt viszonyban dolgozó mérnökök összefogása, munkájuk koordinálása. Cégünk által kiírt módszertan betanítása és belső ellenőrzése.** Az átlagos, egyszerűbb feladatokat önállóan, felelősséggel megoldja, az összetett, speciális feladatokat esetenkénti irányítással, vagy szakértő bevonásával oldja meg. Irányítja a beosztott mérnök munkáját. Egy szakterületen általános szakismerettel és gyakorlattal rendelkezik. Jellemzően tervezői, kezdő szakértői jogosultsággal rendelkezik.
- **Élő fák ápolására és vizsgálatára vonatkozó szakértői munka (fakataszter vezetése, favizsgálatok elvégzésének és faápolások kiírásának és ellenőrzésének módszertani vezetése, faápolások művezetése.)** Önálló, nagy gyakorlatú és áttekinthető képességű mérnök, széleskörű szaktudást, szakmai és irányítói tapasztalatot igénylő, felelősségteljes alkotó tevékenység. Elsősorban munkacsoport(ok) munkáját irányítja, osztozik azok felelősségében, esetenként önálló munkát is végez. Felelős a saját és az általa irányított mérnökök munkájáért is. Széles szakterület nagy tapasztalatú, átfogó ismerője, egy vagy több speciális terület szakértője, irányításban és gazdálkodásban gyakorlattal rendelkezik. Jellemzően vezető tervezői, szakértői jogosultsággal rendelkezik.
- **Élő fák ápolására és vizsgálatára vonatkozó szakértői munka (faállomány-gazdálkodás, fakataszter üzemeltetés kapcsán módszertan felállítása, szakmai követelmények műszaki és gazdasági követelményeinek elkészítése és stratégiai szintű munkái).** Városi faállomány-kezelési munkák gazdaságos és átgondolt feltételeinek megteremtése a humán erőforrások, eszközök, gépek, licenzek, biztosítások és egyéb a munkát befolyásoló tényezők összehangolása mellett a jogszabályi háttér figyelembevételével. Különleges szaktudást és szakmai tapasztalatot igénylő, általános műszaki, szervezési, gazdálkodási és irányítási gyakorlattal rendelkező mérnök. Felelőssége műszaki, ügyviteli, gazdasági egyaránt. Széles, átfogó szakterület kiemelkedő, általánosan elismert szaktekintélye, kiemelkedő szakmai és irányítói gyakorlattal, tapasztalattal. Jellemzően nagy gyakorlattal és elismertséggel vezető tervezői, szakértői jogosultsággal rendelkezik.

Felelőség és felelősségbiztosítás a favizsgálatok és faápolás területén

Favizsgálat vagy faápolás során elkövetett szakmai tévedéseinkre, potenciális károkozásainkra felelősségbiztosítással rendelkezünk.

Favizsgálatokra: 50 millió Ft/ kár, 100 millió Ft/ év

Kötvényszám: 95595364480467300

Faápolás kivitelezési munkáira (alvállalkoztatásban is!): 40 millió Ft/ kár, 80 millió Ft/ év

Kötvényszám: 95635002458441900

Piliscsaba, 2024. január 1.

Németh Kristóf
favizsgáló és faápoló szakmérnök
MK13-15875 / FV 18/028
okl. gazdasági agrármérnök